

מפרט

פריט 2.2 א

תחנת דלק ותדלוק

תוכן עניינים

4	פרק א' – הגדרות כלליות	.1
4	בעל מקצוע מוסמך	
4	בעל עסק	
4	גורם מוסמך ארצי	
4	הוראות לצד המפרט האחיד	
5	החוק	
5	התקנות	
5	מפרט, מפרט אחיד	
5	נותן אישור	
5	צו רישוי עסקים	
5	רישיון	
5	רשות הרישוי	
5	שינוי בעלות	
6	פרק ב' - תנאים רוחביים	.2
7	הוראות לצד המפרט האחיד	
8	פרק ג' - משרד הגנת הסביבה	.3
8	1. הגדרות	
10	2. תנאים מוקדמים	
11	3. דיווח	
11	4. כללי	
11	5. מים, שפכים ומניעת זיהום קרקע	
16	6. איכות אוויר	
17	מערכת להשבת אדי דלק Stage1	
17	מערכת להשבת אדי דלק Stage2	
19	מערכות Stage 2 שהותקנו בתחנות תדלוק עד ליום מסירת המפרט	
19	תחזוקה, שמירת נתונים ודיווח	
19	7. הנחיות להיערכות לקראת אירוע חירום בשגרה ובשעת חירום	
21	8. פסולת	
21	9. נהלים	
22	פרק ד' – משטרה	.4
22	1. הוראות חוק הנוגעות לעניין	
22	2. הגדרות לפרק זה	
25	3. כללי	
25	4. תנאים מוקדמים	
26	5. תשתיות	
26	6. אבטחה	
31	7. בדיקות ביטחוניות	
32	8. תאורה	
32	9. העברת כספים	
33	10. נספחים	
33	נספח א' - תיק שטח תחנות דלק	
35	נספח ב' - אישור יצרן או מספק כספת בדבר עמידות הכספת ועיגונה	
37	נספח ג' - נושאי הכשרה לנאמן ביטחון נושאים להדרכת חובה	
39	פרק ה' - משרד הכלכלה	.5
39	1. הוראות חוק הנוגעות לעניין	
39	2. הגדרות	
42	3. תנאים מוקדמים	

43	..... כללי	4
43	..... דיווח	5
44	..... בריאות	6
44	..... בטיחות	7
44	..... ארגון מערך הבטיחות	8
46	..... רווחה לעובדים	9
47	..... פרק ו' - משרד הבריאות	6
47	..... 1. הוראות חוק הנוגעות לעניין	1
47	..... 2. הגדרות	2
48	..... 3. תנאים מוקדמים	3
49	..... 4. דיווח	4
49	..... 5. מי שתייה	5
50	..... 6. שפכים	6
51	..... 7. סידורים תברואיים בשירותים	7
51	..... 8. פסולת	8
52	..... 9. שונות	9
53	..... פרק ז' – כבאות	7
53	..... 1. הוראות חוק הנוגעות לעניין	1
53	..... 2. הגדרות	2
56	..... 3. תנאים מוקדמים	3
56	..... 4. רישום ודיווח	4
57	..... 5. כללי	5
57	..... 6. דרכי גישה	6
58	..... 7. עמידות אש של חומרים	7
58	..... 8. דרכי מוצא	8
58	..... 9. שילוט	9
58	..... 10. תאורת חירום	10
58	..... 11. מערכת אספקת מים (כולל ברזי כיבוי)	11
60	..... 12. ציוד כיבוי	12
60	..... 13. מערכת מתזים	13
61	..... 14. מערכת גילוי אש ועשן	14
62	..... 15. מערכת חשמל	15
63	..... 16. מערכות שליטה בעשן	16
63	..... 17. גנרטור חירום	17
64	..... 18. הדרכה	18
64	..... 19. אישורים	19
65	..... 20. שונות	20
65	..... 21. נספחים	21

1. פרק א' - הגדרות כלליות

בעל מקצוע מוסמך מי ששר הפנים הסמיכו לעניין סעיף 6 ב לחוק ("מסמכי

הבקשה"), והוא אחד מאלה:

(1) מהנדס רישוי כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958

(להלן - **חוק המהנדסים**), הרשום במדור הנדסה אזרחית, ואדריכל

רישוי כמשמעותו בחוק המהנדסים הרשום במדור לארכיטקטורה;

(2) במבנה פשוט, כהגדרתו בתוספת הראשונה לתקנות המהנדסים

והאדריכלים (רישוי וייחוד פעולות), התשכ"ז-1967 (להלן - תקנות ייחוד

פעולות):

(א) מהנדס או אדריכל רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים במדור

להנדסה אזרחית או ארכיטקטורה;

(ב) הנדסאי כמשמעותו בתוספת הראשונה לתקנות ייחוד פעולות;

בעל עסק לרבות בעל רישיון העסק, מבקש הרישיון, המחזיק בעסק או האדם

שבהשגחתו, בפיקוחו או בניהולו פועל העסק;

גורם מוסמך ארצי כל אחד מאלה, לפי העניין:

(1) ראש רשות הרישוי שבתחומה נמצא העסק או עובד בכיר אחר מקרב

עובדיה שהוא הסמיך לעניין זה;

(2) המנהל הכללי של המשרד נתן האישור או עובד בכיר אחר מקרב עובדי

משרדו שהוא הסמיך לעניין זה;

(3) נציב כבאות והצלה או קצין כבאות והצלה בכיר אחר שהוא הסמיך לעניין

זה;

(4) המפקח הכללי של משטרת ישראל או קצין משטרה בכיר אחר שהוא

הסמיך לעניין זה;

הוראות לצד המפרט האחיד מסמכים ותנאים כאמור בסעיף 2ג7(ג) לחוק,

שנקבעו בחיקוק, הנדרשים מבעל עסק על-פי החוק, לרבות לפי סעיפים 6ב,

ג6 ו-8 עד 11ב לחוק, ואולם אין באי-פרסומם כדי לפטור מן הדרישה

להגישם או למלאם;

החוק חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968;

התקנות תקנות רישוי עסקים (הוראות כלליות), התשס"א-2000;

מפרט, מפרט אחיד מפרט לפי סעיף 1ג7 לחוק המאחד את התנאים לרישיון, הנדרשים מטעמם של נותני האישור לפי סעיף 7 לחוק, והמסמכים הנדרשים לפי סעיף 6ד לחוק מעסק מהסוג האמור בתחילת המפרט, והוראות לצד המפרט האחיד המופיעות במפרט;

נותן אישור השר להגנת הסביבה, השר לביטחון הפנים, שר הכלכלה, שר החקלאות ופיתוח הכפר או שר הבריאות או מי שהם הסמיכו לתת אישור, לעניין עסק שקביעתו כטעון רישוי נעשתה בהתייעצות עמם, לשם הבטחת המטרות כאמור בסעיף 1 לחוק;

צו רישוי עסקים צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי) התשע"ג – 2013;

רישיון רישיון עסק, היתר זמני או היתר מזורז;

רשות הרישוי

- (1) בתחום רשות מקומית - ראש הרשות המקומית או מי שהוא הסמיכו לכך;
- (2) מחוץ לתחומה של רשות מקומית - מי ששר הפנים הסמיכו לכך.

שינוי בעלות כל שינוי בזהות הבעלים הרשומים ברישיון העסק, לרבות הוספת בעל או גריעתו, וכן העברת שליטה בתאגיד כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968.

2. פרק ב' - תנאים רוחביים

הוראות לצד המפרט האחיד

1. אין באמור במפרט זה כדי לפטור את מבקש הרישיון מהגשת בקשה ומקבלת אישורים מתאימים לפי החוק ולפי כל דין. מפרט זה אינו מהווה רישיון. המנהל עסק ללא רישיון עובר על החוק, ויהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק.
2. אין באמור במפרט זה כדי לפטור בעל עסק מקיום דרישות כל דין החל עליו, אף אם הוראות הדין אינן מופיעות במפרט.
3. אם קיימים בעסק סוגי עסקים נוספים החייבים ברישוי לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ג-2013, יחולו עליהם התנאים המסוימים לעסקים מסוגם בין שהם מפורטים במפרט האחיד ובין שאינם מפורטים בו, והאמור בתנאים אלה לא יגרע מהם.
4. לבקשה לרישיון יצורפו, לאחר שנחתמו בידי בעל מקצוע מוסמך: תרשים סביבה, מפה מצבית ותכנית עסק, כמפורט בתקנות 12 – 15 לתקנות. בנוסף, יצורפו לבקשה מסמכים המפורטים במפרט זה, אם ניתן להגישם בעת הגשת הבקשה.
5. לעסק שפעילותו דורשת היתר לשימוש חורג לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, לא יינתן רישיון לתקופה ארוכה מתוקפו של ההיתר.
6. רישיון יוצג בעסק במקום נראה לעין.
7. נותן אישור או רשות הרישוי רשאים להוסיף תנאים ברישיון לפי סעיף 7 לחוק.
8. המבקש רישיון, או בעל רישיון, רשאי להגיש השגה על תנאי או מסמך שנדרש ממנו במפרט זה, למעט תנאי או מסמך שנקבע בחיקוק. את ההשגה יש להגיש לגורם המוסמך לדון בהשגות מטעם נותן האישור, לפי טופס ההשגה, בתוך 30 ימים מיום קבלת הדרישה לפי המפרט האחיד. הנחיות לגבי אופן הגשת ההשגה מפורטות באתר [טרם פורסם].
עותק של ההשגה יש להגיש לרשות הרישוי. בעד כל השגה יש לשלם אגרה בסך 323 ₪ (סכום המתעדכן מעת לעת). יודגש כי הגשת השגה אינה מתלה את תוקפה של החלטה, כל עוד לא החליט אחרת הגורם שהוגשה לו ההשגה.
9. ביטול רישיון או פקיעתו:
 - (א) לא יהיה תוקף לרישיון עסק או להיתר זמני אם חלו שינויים מהרשום בו או במסמכים המצורפים לו לגבי סוג העסק, לרבות מבניו, שטחו, הבעלות בו, מיקומו וסוג העיסוק.
 - (ב) רישיון עסק יבוטל אם נעשו שינויים בעסק בהשוואה לתרשים הסביבה, המפה המצבית או תכנית העסק, לאחר שניתנה לבעל הרישיון הזדמנות להשמיע את טענותיו.
 - (ג) היתר זמני יפקע בנסיבות האמורות בסעיף קטן (ב).

(ד) רשות הרישוי רשאית לבטל רישיון מטעמים אחרים, לאחר התייעצות עם נותן אישור, המופקד על קיום מטרה מן המטרות האמורות בסעיף 1(א) לחוק שאי קיומה משמש עילה לביטול, ולאחר שניתנה לבעל הרישיון הזדמנות להשמיע את טענותיו.

(ה) במקרה של יסוד סביר להניח שנעברה בעסק או לגביו עברה לפי סעיף 14 לחוק (עיסוק ללא רישיון, הפרת תנאי מתנאי הרישיון או הפרה של תקנות הנוגעות לעניין), ניתן להוציא לעסק צו הפסקה מנהלי לפי סעיף 20 לחוק.

10. הוראות במפרט האחיד

בעל עסק ידווח לנותן האישור על כל שינוי בעסק, העלול להשפיע על העמידה בתנאי הרישיון, שלושה חודשים מראש לפחות, ויפעל לפי הנחיות נותן האישור.

11. תחילה

תנאים שנקבעו לעסק במפרט זה יחולו לגביו בהתאם לקבוע בהודעה שפורסמה לעניין זה בילקוט הפרסומים ברשומות ביום 20.10.15.

3. פרק ג' - משרד הגנת הסביבה

1. הגדרות

בפרק זה -

אירוע חירום התרחשות בלתי מבוקרת או תאונה שמעורב בה מתקן דלק, הגורמת או העלולה לגרום לזיהום הסביבה, לרבות שפך, דליפה, פיזור והתאיידות דלק;

"בודק הגנה קתודית – מהנדס שיתוך או טכנאי בעל ניסיון בתכנון ובבדיקות של מערכות

הגנה קתודית, שאושר על ידי הממונה, ואשר עומד באחד מהתנאים הבאים:

- (1) הארגון הבינלאומי NACE הסמיכו כמומחה להגנה קתודית לבצע בדיקות;
- (2) בעל ניסיון של 15 שנה לפחות בתכנון ובבדיקות של מערכות הגנה קתודית;
- (3) בעל ניסיון מוכח של 3 שנים לפחות בתכנון ובבדיקות של מערכות הגנה קתודית, וכן עבר השתלמות עיונית ומעשית, ועמד בבחינה שוות ערך לבחינה של ארגון NACE, להנחת דעתו של הממונה.
- (4) בעל ניסיון של 10 שנים לפחות בתכנון ובבדיקות של מערכות הגנה קתודית ושעבד תחת פיקוחו של מומחה כמוגדר בפסקאות (1) עד (3);

דלק כהגדרתו בתקנות;

מאוסר אישור לאטימותו של חומר או ציוד למעבר דלקים שנבדק על-ידי מעבדה בלתי תלויה

בהתאם לתקן UL, או תקן אחר שאושר בכתב על-ידי הממונה;

נגר עילי מזוהם לרבות כל אחד מאלה:

- (א) משקעים שבאו במגע עם דלק או תשטיפים;
- (ב) נגר עילי שריכוז ה-TOC בו עולה על 20 מ"ג/ליטר;

נגר עילי נקי משקעים שלא באו במגע ואינם עלולים לבוא במגע עם דלק או תשטיפים;

מתקן דלק מכל או צנרת הובלה מאושרים, המשמשים או המיועדים לשמש לאחסון דלק

או להובלתו בתחום העסק;

מכל כהגדרתו בתקנות;

ממונה כהגדרתו בתקנות;

מפריד דלק מתקן מאושר המשמש או המיועד לשמש להפרדת דלק ממים;

משטחים משטחי תדלוק כלי הרכב ומשטחי מילוי מכלי הדלק;

פחמימני דלק Total Petroleum Hydrocarbons, כלל פחמימני הדלק (TPH);

צנרת צנרת המובילה דלק, לרבות צנרת ניפוק דלק וצנרת מילוי מכלים.

שעת חירום אירוע אסון המוני כמשמעותו בפקודת המשטרה, התשל"א-1971, או מצב מיוחד בעורף כהגדרתו בחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951, או אירוע המתקיים מחוץ לעסק שעלול לגרום לאירוע חירום בעסק (לרבות רעידת אדמה).

תחנת תדלוק או תחנת דלק או התחנה כהגדרת "תחנת דלק" בתקנות;

תקנות תקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק), התשנ"ז-1997;

תשטיפים נוזלים שבאו במגע או עלולים לבוא במגע עם דלק;

21 BlmSchV התקינה הגרמנית בנושא:

“Air Pollution Control Regulation on the Restriction of Hydrocarbon Emissions During Vehicle Refueling of 7 October 1992,
as amended by Article 1 of the Regulation of 6 May 2002”;

CARB 2000 התקינה של מדינת קליפורניה בנושא:

California Air Resources Board Vapor Recovery Certification
Procedure, CP-201 Amended 28 April 2000 or later;

TÜV הארגון הגרמני: בגרמנית - Technischer Überwachungsverein
באנגלית - Technical Monitoring Association

NSW 2009 התקינה האוסטרלית:

New South Wales regulation number 533 - Protection of the
Environment Operations (Clean Air) Amendment
(Vapour Recovery) Regulation 2009;

UL (Underwriter Laboratory) ארגון תקינה אמריקאי המהווה צד שלישי, הבודק
ומאשר התאמת מכשירים ליעודם.

2. תנאים מוקדמים

- 2.1. בעל העסק יתקין את כל התשתיות הנדרשות בתקנות המים (מניעת זיהום מים) (תחנות דלק), התשנ"ז-1997.
- 2.2. בכל מכל בנזין בתחנת התדלוק תותקן מערכת להשבת אדי דלק למכלית או מכל, המספקים דלק בנזין לתחנה בעת מילוי מכלי דלק בתחנת התדלוק (בתנאים אלו - מערכת Stage 1).
- 2.3. בעל העסק יתקין בכל עמדות התדלוק של העסק, המשמשות לתדלוק כלי רכב בדלק בנזין, מערכת להשבת אדי דלק למכלי הדלק של התחנה בעת תדלוק כלי הרכב (בתנאים אלו - מערכת Stage 2), וזאת בהתאם להוראות סעיפים 6.9-6.21 בתנאים להלן.

3. דיווח

- 3.1. בעל העסק ידווח בכתב לנותן האישור על כל תקלה במערכות מישוב האדים או במערכות הבקרה, שלא תוקנה תוך שבוע ימים.
- 3.2. בעל העסק ידווח לנותן האישור על כל ביצוע בדיקת מי תהום בעסק, ויעביר אליו עותק של תוצאותיה בתוך 14 יום מקבלתם.

4. כללי

- 4.1. בעל העסק יקיים הדרכות למנהלי תחנות התדלוק בכל הנוגע למניעת מפגעים סביבתיים ולקיום הנהלים, כמפורט בתנאים אלו. תנאי זה בא להוסיף על חובות ההדרכה המוטלות בהקשר זה על בעל העסק במסגרת הדין הכללי, ולא לגרוע מהן. עובדי תחנות התדלוק יעברו הדרכות על-ידי בעל העסק או מי מטעמו, לרבות על-ידי מנהל התחנה.
- 4.2. בעל העסק יעביר לעיון נותן האישור, בכל עת שיתבקש, את תכנית ההדרכה, אופייה ותכניה, שמות המודרכים, תפקידיהם בעסק ותדירות קיום ההדרכות.
- 4.3. בעל העסק ישמור תיעוד על קיום ההדרכות, לרבות תאריכים, משתתפים ונושאים שהועברו. התיעוד יישמר בשטח העסק, ויוצג לנותן האישור על-פי דרישה.

5. מים, שפכים ומניעת זיהום קרקע

- 5.1. בתחנות שהוקמו החל מדצמבר 1997 ואילך, יותקנו ויופעלו מערכות ניקוז ואיסוף נפרדות:
 - (1) לשפכים סניטריים;
 - (2) לתשטיפים ולנגר עילי מזוהם;
 - (3) לנגר עילי נקי.
- 5.2. בתחנות שהוקמו לפני דצמבר 1997 לא נדרש להתקין ולהחזיק מערכת ניקוז נפרדות לתשטיפים ולמי נגר, אם מי נגר מהגגות מנוקזים למפריד דלק, אשר הנפח שלו תואם את ספיקות המים בעסק בהתאם להוראות היצרן, על-פי תקן

EN 858 (חלקים 1 ו-2), ובהתאם לפרק 5.8 במסמך "נוהל: מפרט טכני להקמת

תחנת דלק חדשה", המפורסם באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה,

ובתנאי שמתקיימים כל אלה:

5.2.1. תעלות הניקוז לתשטיפים יכוסו בשכבות, ויובילו אל מפריד הדלק.

5.2.2. תעלות הניקוז למי נגר ינקזו את כל שטח התחנה למעט המשטחים

ולרבות גגות ומרזבים, ויובילו את מי הנגר אל מערכת הניקוז

הציבורית או אל מחוץ לשטח התחנה, או אל יעד אחר באישור

נותן האישור.

5.3. משטחים

5.3.1. יהיו אטומים ועמידים בפני פחמימני ותוספי דלק, לרבות החיבורים

בין אבני

השפה, תפרי ההתפשטות ואיי משאבות הדלק.

5.3.2. יופרדו מיתר שטחי התחנה על-ידי תעלות ניקוז לתשטיפים או

בשיטה

הנדסית אחרת המקיימת הפרדה בין נגר עילי נקי לתשטיפים, ויהיו

בשיפועים המובילים את התשטיפים למפריד דלק.

5.4. צנרת שהותקנה לאחר דצמבר 1997 תהיה מאושרת.

5.5. השפכים הסניטריים של התחנה וכן מים שהופרדו מדלק במפריד הדלק יוזרמו

למערכת ביוב ציבורית, או שיסולקו בדרך אחרת שאושרה על-ידי נותן האישור.

5.6. במקרה שנתגלה זיהום או חשד לזיהום בתחנה, שמקורו עלול להיות בעמדות

המילוי, יהיו פתחי המילוי של מכלי הדלק:

5.6.1. נתונים בשוחה אטומה מאושרת בעלת ציפוי עמיד בפני פחמימני

ותוספי

דלק, בה ייאסף דלק במקרה של גלישה. טרם ההתקנה תסולק כל

הקרקע המזוהמת, כאמור בתקנה 13 לתקנות המים (מניעת זיהום

מים)

(תחנות דלק), התשנ"ז-1997. סעיף זה לא יחול במקום שבו ניתן

לכך

אישור מראש ובכתב מאת הממונה. בעל העסק רשאי להגיש לממונה

בקשה מנומקת בכתב לפטור מקיום הוראות סעיף זה, כאשר לא ניתן

לבצע הוראה זו מסיבות הנדסיות.

5.6.2. מצוידים באמצעי מאושר לאיסוף שפיכות בעת מילוי המכלים שיהיה

עמיד לדלקים, ינקז את עודפי המוצר אל המכלים, יכוסה למניעת

חדירת מי גשם ויוגן מפני קורוזיה.

5.7. תפעול שוטף

5.7.1. מתקני הדלק יתופעלו בזהירות המתבקשת תוך נקיטת כל האמצעים הסבירים כדי למנוע שפיכת דלקים.

5.7.2. הגישה למתקני הדלק, עמדת הפריקה, אמצעי הניטור ומפריד הדלק תהיה פנויה ונגישה.

5.7.3. מפתחות שוחות המנפקות (דיספנסרים) יוחזקו בעסק, באופן שניתן יהיה לבצע בדיקה חזותית של השוחה. במקרים שבהם לא ניתן להשאיר ברשות התחנה מפתחות, תבוצע הבדיקה בתיאום מראש.

5.7.4. פתחי המילוי של מכלי הדלק יהיו סגורים, למעט בזמן פריקת מכליות תדלוק או ביצוע עבודות תחזוקה.

5.7.5. ריכוז פחמימני הדלק בשפכים, במוצא מפריד הדלק, לא יעלה על 20 מ"ג/ליטר (PPM 20).

5.7.6. ריכוז פחמימני הדלק בשפכים המופנים להשקיה, במוצא מפריד הדלק, יהיה בהתאם להוראות תקנות בריאות העם (תקני איכות מי קולחין וכללי טיהור שפכים), התש"ע-2010 שימוש בשפכים להשקיה יעשה בכפוף הוראות כל דין.

5.8. בעל העסק יטפל בקרקע מזוהמת שנתגלתה בתחנה עקב דליפת דלק לפי תקנות המים.

5.8.1. בכל אחד מהמקרים הבאים יבצע בעל העסק סקר גז קרקע וסקר קרקע

לפי ההנחיות העדכניות של המשרד להגנת הסביבה, המתעדכנות

מעת

לעת בקישור:

http://www.sviva.gov.il/subjectsEnv/ContaminatedSoil/SoilSurvey/Documents/seker_karka_hanchyot_09.pdf

5.8.2. על-פי העניין, סקר מי תהום בהתאם להנחיות רשות המים והביוב ובכפוף לממצאים יבצע שיקום קרקע על-פי סעיפים 5.8.1-5.8.6

בלוחות

זמנים שיקבע נתון האישור, ועל-פי תכניות חקירה ושיקום שאושרו

על-ידו מראש:

(1) אם קיים חשד לזיהום קרקע מדלק שמקורו בתחנה, קיים זיהום או חשד לזיהום מי תהום מדלק בשטח התחנה או בסמיכות לו, או קיים זיהום קרקע/מים או חשד לזיהום קרקע/מים, ומתבצעת חשיפה של הקרקע כתוצאה מהסרת תשתיות או התקנתן (כגון: שוחות, מכלים, צנרת);

(2) על-פי דרישת נותן האישור עקב אינדיקציה אחרת לזיהום שמקורו בתחנה.

5.8.3. ביצוע קידוחים לניטור מי תהום ייעשה בכפוף להנחיות של רשות המים והביוב.

5.8.4. על בעל העסק לשקם את הקרקע המזוהמת, ולהביא את המזהמים לריכוזים המפורטים בחוברת "ערכי סף ראשוניים למזהמים בקרקעות" המפורסמת באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה. נותן

האישור

רשאי לאשר בכתב ערכי סף שונים המבוססים על סקר הערכת

סיכונים

כמפורט בחוברת זו, ובלבד שתוכנית הסקר על כל שלביה וביצוע

הסקר

אושרו מראש על-ידי נותן האישור.

5.8.5. שיקום הקרקע בשיטות טיפול in situ יתחיל בתוך 120 יום ממועד אישור תכנית השיקום. שיקום קרקע בשיטות חפירה וסילוק יתחיל בתוך 90 יום ממועד אישור תכנית השיקום.

שיקום הקרקע, בלוח זמנים שונה, כפוף לאישור מראש בכתב מנותן האישור.

5.8.6. בכל מקרה של זיהוי שכבת דלק הצפה על פני מי תהום, ישאב בעל העסק את שכבת הדלק הצפה עד להיעלמותה. פעולות לשאיבת הדלק יחלו בתוך 60 יום מזיהוי השכבה הצפה, ויבוצעו בכפוף בהוראות לכל דין.

5.9. במקרה שנתגלה זיהום או חשד לזיהום בתחנה שנבנתה לפני דצמבר 1997, שמקורו עלול להיות בעמדות המילוי, בעל העסק יתקין מערכת למניעת מילוי יתר

של המכלים העומדת באחת מהדרישות הבאות:

5.9.1. מפסיקה אוטומטית את הזרימה למכל עם מילוי 95% ממנו.

- 5.9.2. מזעיקה את המפעיל עם מילוי 90% מהמכל.
- 5.9.3. במכלים שזמן המילוי שלהם הוא מעל שעתיים - מגבילה זרימה 30 דקות לפני מילוי יתר, או מפעילה אזעקה דקה לפני מילוי יתר או מפסיקה זרימה, כך שהציוד שבראש המכל לא ייחשף לדלק.
- 5.10. כל השוחות התת-קרקעיות בעסק (שוחות מכלי דלק ושוחות מנפקות הדלקים - דיספנסרים) -
- 5.10.1. תהיינה יבשות מנוזלים, וניתנות לפתיחה לצורך ביקורת בכל עת או בתיאום מראש.
- 5.10.2. במקרה שנתגלה זיהום או חשד לזיהום בתחנה, שמקורו עלול להיות בשוחות תת קרקעיות, ייאטמו השוחות באמצעים מאושרים, או יותקנו בהן אמצעים מאושרים.
- 5.11. בעל העסק יפעל לביצוע בדיקות והתקנת מתקנים בהתאם לסעיף 5, ובהתאם ללוחות זמנים שיקבע נותן האישור, בכל אחד ממקרים אלה:
- (1) נתגלה זיהום, או חשד לזיהום בתחנה, שמקורו יכול להיות בקורוזיה של מתקני התחנה;
- (2) לפי דרישת נותן האישור, במקרים מיוחדים כגון: מיקום רגיש של התחנה או גילה המתקדם;
- 5.12. בעל העסק יבצע בדיקת פוטנציאלים בין המתקנים התת-קרקעיים של התחנה לבין הקרקע.
- 5.13. על-פי הממצאים ובהתאם להמלצות של בודק הגנה קתודית, בעל העסק יתקין מערכת של הגנה קתודית למכלים ולצנרת התת-קרקעיים, כדי למנוע קורוזיה וסכנת דליפת דלקים לסביבה. ההגנה הקתודית תהיה בהתאם למפורט בתקן ישראלי ת"י 4571 חלק 1 (דצמבר 2000) (מכלי דלק תת קרקעיים בעלי דופן כפולה: ייצור והגנה קתודית), או בכל תקן אחר על-פי אישור נותן האישור.
- 5.14. בעל העסק יתפעל ויתחזק את מערכת ההגנה הקתודית בהתאם לנדרש בתקן האמור או בכל תקן אחר על-פי אישור נותן האישור, ובהתאם להוראות מהנדס שיתוך כמפורט בתקנות המים.
- 5.15. בעל העסק יתקין שוחה במוצא מפריד הדלק, לפני ההתחברות למערכת הביוב הציבורית, המאפשרת דיגום נוח של השפכים היוצאים מהמפריד.

5.16. בעת הוצאת מתקן דלק או חלקו ממקומו, בדיקת קרקע מתחת למתקן דלק שהוצא תבוצע בעת הוצאת מתקן דלק או חלקו ממקומו. הבדיקה והטיפול בקרקע המזוהמת, אם תימצא, תבוצע לפי הנהלים שנקבעו לפי סעיף 9 במסמך תנאים זה. דו"ח ממצאי הבדיקה יועבר לנותן האישור בתוך 30 יום מהוצאת מתקן הדלק.

5.17. Dripless Nozzle 5.17 - בעל העסק יתקין פיות תדלוק שאינן מטפטפות (Dripless Nozzles) בעמדות ניפוק הסולר.

6. איכות אוויר

- 6.1. בעל העסק יחזיק את מתקני הדלק בתחנת התדלוק, לרבות מתקני האחסון, השינוע ואספקת הדלק, מחברים ואטמים, פתחי מילוי ומדידים, סגורים ואטומים בכל עת שאינם בשימוש, כך שתימנע יציאת דלק ואדי דלק לאוויר.
- 6.2. על אף האמור בסעיף 6.1, רשאי בעל העסק להתקין על מכלי אחסון הדלק אמצעי אוורור, כגון שסתום פריקת לחץ, העומד בדרישות תקינת ה-CARB 2000 או ה-NSW 2009, ונושא אישור המעיד על כך מה-CARB, ה-TUV או ה-UL, או אמצעי אוורור אחר שהוכח כפועל באותה היעילות, ואשר אושר מראש ובכתב על-ידי נותן האישור.
- 6.3. פתחי אמצעי האוורור המאושרים לפי סעיף 6.2 ימוקמו בגובה של 3 מטרים לפחות מעל הקרקע, ובמרחק גדול ככל הניתן מחלונות או מפתחי כניסת אוויר של מבנים סמוכים.
- 6.4. בעל העסק יבצע בדיקות תקופתיות לבדיקת דליפות אדים ממתקני הדלק ותקינות אמצעי האוורור בהתאם למפורט בהנחיות לבדיקת מערכות מישוב אדים על עדכונה מעת לעת, כפי שמפורסמות באתר האינטרנט של המשרד להגנת הסביבה.
- 6.5. בעל העסק לא יפעיל ולא ירשה לאחר להפעיל מתקן דלק שנמצאה בו תקלה בעת ביצוע הבדיקות התקופתיות שנעשו לפי סעיף 6.4 או בכל זמן אחר, ולא תוקנה בתוך שבעה ימים מיום ביצוע הבדיקות התקופתיות כאמור, או מיום שנמצאה התקלה, לפי העניין.
- 6.6. על אף האמור בסעיף 6.4, יהיה בעל עסק פטור מביצוע בדיקות תקופתיות כאמור באותו הסעיף, אם התקין מערכת בקרת לחץ אוטומטית לניטור רציף של רמת הלחץ במתקני הדלק, כמפורט להלן:

- 6.6.1 מערכת בקרת הלחץ תזהה ותתריע לבעל העסק על מצבים שבהם מדידות הלחץ מעידות על פליטה של אדי דלק ממתקני הדלק לאוויר, ועל תקלות במערכת בקרת הלחץ.
- 6.6.2 מערכת בקרת הלחץ תעמוד בדרישות תקינת ה-NSW 2009, ותתריע על תקלות בהתאם לתקינה זו. בעל העסק יחזיק באישור מטעם ה-TÜV, המעיד על עמידה של מערכת בקרת הלחץ בדרישות תקינת ה-NSW 2009.
- 6.6.3 בעל העסק יתקן כל תקלה שעליה התריעה מערכת בקרת הלחץ תוך שבעה ימים או שלושים ימים, בהתאם לדרישות תקינת ה-NSW 2009. אם לא תוקנה התקלה בתוך התקופה האמורה, תנתק מערכת בקרת הלחץ באופן אוטומטי את מערכת אספקת הדלק ממתקן הדלק שבו נרשמה התקלה.
- 6.6.4 בעל העסק לא יפעיל ולא ירשה לאחר להפעיל מתקן דלק שנתגלתה בו תקלה על-ידי מערכת בקרת לחץ, שלא תוקנה כאמור בסעיף קטן 6.6.3.
- 6.6.5 נתוני מערכת בקרת הלחץ ירשמו ויישמרו בעסק לתקופה של 12 חודשים לפחות, ויוצגו או יימסרו לנותן האישור על-פי דרישתו.

מערכת להשבת אדי דלק Stage 1

- 6.7 בכל מכל בנזין בתחנת התדלוק תופעל מערכת להשבת אדי דלק למכלית או מכל המספקים דלק בנזין לתחנה, בעת מילוי מכלי דלק בתחנת התדלוק (בתנאים אלו - מערכת Stage 1).
- 6.8 מערכת Stage 1 תופעל בכל זמן מילוי מכלי הבנזין של תחנת התדלוק. בעל העסק לא ימלא ולא ירשה לאחר למלא את מכלי הדלק בתחנת התדלוק ממכלית דלק או מכל אחר, אם הוא אינו מחובר למערכת השבת אדי דלק והפתחים העליים של מכלית הדלק אינם סגורים, או אם מערכת השבת האדים אינה פועלת או אינה תקינה.

מערכת להשבת אדי דלק Stage 2

- 6.9 בעל העסק יפעיל בכל עמדות התדלוק של העסק, המשמשות לתדלוק כלי רכב בדלק בנזין, מערכת להשבת אדי דלק למכלי הדלק של התחנה, בעת תדלוק כלי הרכב (בתנאים אלו - מערכת Stage 2).
- 6.10 מערכות Stage 2 על כל מרכיביהן תעמודנה בדרישות תקינת ה-BlmSchV 21, ויישאו אישור מטעם ה-TÜV על כך שהן עונות לדרישות תקינה זו.

- 6.11. על אף האמור בסעיף 6.10, יהיה בעל העסק רשאי להתקין אמצעים אחרים למניעת פליטת אדי דלק בעת התדלוק שאינם עונים על הדרישה בסעיף האמור, המוכחים כפועלים באותה היעילות, באישור מראש ובכתב של נותן האישור.
- 6.12. בעל העסק יסמן באופן ברור ובולט לעין את עמדות התדלוק שבהן מותקנת מערכת מסוג Stage 2 באמצעות מדבקה או שלט, המציינים כי בעמדה זו מותקנת מערכת להשבת אדי דלק.
- 6.13. כל רכיבי מערכת Stage 2, לרבות צנרת דלק, צנרת ואקום, מחברים ואטמים, שאינם חלק מקורי של המערכת, יותאמו לדרישות הטכניות של החברה המייצרת את מערכת Stage 2 שהותקנה בעמדת התדלוק.
- 6.14. בעל העסק יתקין ויפעיל מערכות בקרה אוטומטיות, שינטרו ויבקרו באופן רציף את פעילותן של כל מערכות מישוב האדים מסוג Stage 2 הקיימות בעסק. מערכות הבקרה תזחינה באופן אוטומטי תקלות הן במערכת Stage 2 והן במערכת הבקרה האוטומטית, תתרענה עליהן לבעל העסק ותנהלנה רישום באופן המאפשר מעקב אחר מועד הופעת התקלה ומועד חזרתה של המערכת לפעולה תקינה (בפרק זה - מערכת בקרה).
- 6.15. מערכות הבקרה וכל מרכיביהן יעמדו בדרישות תקינת ה- 21 BlmSchV, ויתריעו על תקלות בהתאם למאפיינים המפורטים בתקינה זו. בעל העסק יחזיק באישור
- 6.16. מטעם ה-TÜV כי מערכות הבקרה עונות לדרישות תקינה זו.
- 6.17. במקרה בו מערכת הבקרה מתריעה על תקלה במערכת Stage 2, בעל העסק ירשום את המועד המדויק שבו התגלתה התקלה ויפעל לתיקון התקלה בתוך שבעה ימים.
- 6.18. לא תוקנה תקלה במערכת Stage 2 בתוך שבעה ימים כאמור בסעיף 6.16, מערכת הבקרה תנתק באופן אוטומטי את פעילות עמדות התדלוק בהן נרשמה התקלה, ובעל העסק לא יפעיל ולא ירשה לאחר להפעיל עמדת תדלוק שלא תוקנה בה תקלה כאמור בתוך שבעה ימים.
- 6.19. בעל העסק יבצע בדיקות תקופתיות לתפקוד ויעילות מערכות Stage 2 בהתאם ללוחות הזמנים, השיטות והדרישות כמפורט בהנחיות לבדיקת מערכות מישוב אדים של המשרד להגנת הסביבה.
- ממצאי הבדיקות יישמרו בתחנת התדלוק לתקופה של 24 חודשים לפחות, ויוצגו או ימסרו לנותן האישור על-פי דרישתו.

6.20. על אף האמור בסעיפים 6.9-6.18, עסק הנמצא במרחק גדול מ-80 מטרים משימושי קרקע רגישים - תחילתם של סעיפים 6.9-6.18 תהיה בתאריך 31/12/2016.

בסעיף זה -

"שימושי קרקע רגישים" – בית מגורים, מוסד חינוך, מוסד רפואי, מעון לקשישים, מלון, פנימיית נוער, מעון לילדים ושימושי קרקע דומים.
"מרחק" – המרחק בקו אווירי בין צינורות האוורור של המכלים התת קרקעיים, אי המשאבות ונקודות המילוי, ובין גבול המגרש של שימושי הקרקע הרגישים.

מערכות Stage 2 שהותקנו בתחנות תדלוק עד ליום מסירת המפרט האחיד לבעל

העסק

6.21. על אף האמור בסעיפים 6.10 ו-6.15, אם הותקנה עד ליום 28/04/2011 בתחנת תדלוק מערכת Stage 2 אחרת שלא כאמור בסעיף 6.10, רשאי בעל העסק להמשיך להפעילה אם עד ליום 31.12.2015 תותקן ותופעל בתחנת התדלוק מערכת בקרה כאמור בסעיף 6.15, ויש בידי מסמכים המעידים על מועד התקנת מערכת מישוב האדים כאמור.

6.22. על אף האמור בסעיפים 6.10 ו-6.15, רשאי בעל עסק להפעיל מערכת Stage 2 ומערכת בקרה שלא על-פי הסעיפים האמורים, אם התקיימו כל אלה:

- א. עד ליום מסירת מפרט זה הותקנו בתחנה מערכת Stage 2 ומערכת בקרה העומדות בדרישת תקינת CARB 2000 והנושאות אישור מטעם ה-CARB המעיד על כך, לפי תנאים קודמים שניתנו לבעל העסק לפי סעיף 7 לחוק.
- ב. בידי בעל העסק עותק של תנאים, או תנאים נוספים ברישיון עסק שניתנו לתחנת הדלק לפי סעיף 7 לחוק, אשר מורים על התקנת המערכת האמורה בסעיף א' לעיל.
- ג. בידי בעל העסק מסמך המעיד על מועד התקנת המערכות כאמור.

תחזוקה, שמירת נתונים ודיווח

6.23. לאחר התקנת מערכות מישוב אדים ומערכות בקרה, על בעל העסק לבצע בדיקת תקינות של המערכות על כל מרכיביהן, כמפורט בהנחיות לבדיקת מערכות מישוב אדים של המשרד להגנת הסביבה.

6.24. בעל העסק יפעיל ויתחזק את מערכות מיישוב האדים ומערכות הבקרה המותקנות בתחנת התדלוק בהתאם להנחיות היצרן, ובאופן תקין בכל עת.

6.25. בעל העסק ישמור בשטח העסק בכל עת מסמכים אלה:

(1) רישום של המידע כמפורט להלן: שם האחראי על התחנה, ושם האחראי על התקנת מערכות השבת האדים;

(2) תיאור של מערכות השבת האדים לרבות דגם ומספר סידורי, ושל נתוני התפעול והתחזוקה של מערכות השבת האדים לרבות תיקונים שבוצעו בהן, תוצאות בדיקות ידניות ופרטי מבצע הבדיקה, ורישום של תקלות ותיקונן.

(3) בעסק שבו מערכת השבת אדים החלה לפעול החל משנת 2009, ישמרו בבקר המערכת ממצאי ניטור רציף למשך 24 חודשים לפחות.

(4) העתק האישורים המעידים על עמידה של מערכות השבת האדים ומערכות הבקרה האוטומטיות בתקינה, כנדרש בפרק זה.

(5) בעל העסק יציג או ימסור את המסמכים הנזכרים לעיל לנותן האישור על-פי דרישתו.

בעל העסק ידווח בכתב לנותן האישור על כל תקלה במערכות מיישוב האדים או במערכות הבקרה, שלא תוקנה תוך שבוע ימים.

7. הנחיות להיערכות לקראת אירוע חירום בשגרה ובשעת חירום

7.1. בעל העסק יכין טבלה מעודכנת, המכילה את הפרטים הבאים לגבי כל אחד ממתקני הדלק. הטבלה תישמר בתחום העסק, ותימסר לנותן האישור או לרשות הרישוי על-

פי דרישה:

<u>שם המתקן</u>	<u>סוג</u>	<u>מיקום (נצ)</u>	<u>מרחק ממגורים/ שימוש רגיש</u>	<u>כמות אחסון פוטנציאלית ובפועל</u>	<u>האם המכל עילי/תת קרקעי</u>	<u>אם המכל עילי-האם במאצרה</u>	<u>האם קיימת מערכת לגילוי דליפות</u>	<u>האם הצנרת ביניקה או בלחץ</u>	<u>האם קיים שסתום גזירה</u>

7.2. בעל העסק יכין נוהל חירום בכתב, שמטרתו למנוע ולצמצם ככל האפשר זיהום של הסביבה, לרבות קרקע, מים ואוויר בעת אירוע חירום, אשר יכלול את הפרטים הבאים (להלן: "נוהל חירום"):

7.2.1.1. תיאור אופן הטיפול באירוע חירום, לרבות פירוט כוח האדם המוקצה לכך, בעבור כל תרחיש, כמפורט להלן: אירוע חירום בהיקף מצומצם בתחום העסק; אירוע חירום רחב היקף בתחום העסק; ושעת חירום.

7.2.1.2. פירוט שמות וטלפונים עדכניים של הגורמים המעורבים בטיפול באירוע חירום (צוות עובדי התחנה/חברת הדלק, וקבלנים שאיתם נקשרו חוזים לצורך טיפול באירועי חירום).

7.2.1.3. קביעת מיקומו של משטח בשטח העסק, שעליו יונחו בעת אירוע חירום כלי הקיבול לדלק וקרקע ספוגה בדלק. המשטח יהיה אטום, באופן שימנע חלחול והתפשטות של הזיהום.

7.2.1.4. פירוט הציוד הנדרש לאיסוף השפך והקרקע המזוהמת, וציון מקום אחזקת ציוד זה בתחום העסק או מחוצה לו.

7.3. בעל העסק יחזיק בשטח העסק אמצעים מתאימים לספיגת דלק, לשאיבה של דלק, ולפינוי הקרקע המזוהמת בהתאם למפורט בנוהל החירום.

7.4. בעל העסק, או מי מטעמו, יכשיר כוח אדם לטיפול באירוע חירום בתחום העסק בהתאם לנוהל החירום.

7.5. בעל העסק ידווח למוקד הסביבה של המשרד להגנת הסביבה על כל אירוע חירום, או על חשש שיקרה אירוע חירום.

7.6. בעת אירוע חירום, בעל העסק יפעל בהתאם לנוהל החירום.

8. פסולת

8.1. בעל העסק יאחסן פסולת בעסק במכלים המותאמים לסוג הפסולת וכמותה ובאופן שימנע מפגעים לסביבה, לרבות מטרדי ריח, מזיקים, ו/או פיזור פסולת ותשטיפים לסביבה.

8.2. בעל העסק יאסוף ויפנה פסולת מהעסק על-פי כל דין, בתדירות אשר תמנע מפגעים סביבתיים.

8.3. בעל העסק יפנה פסולת מהעסק למפעל מחזור, לאתר סילוק פסולת או לתחנת מעבר לפסולת, המורשים על-פי כל דין.

9. נהלים

9.1. בתחנת הדלק יהיו ויופעלו נהלים כתובים ומסמכים בנושאים שלהלן:

- (1) נוהל פינוי תוצרי מפריד הדלק.
 - (2) נוהל טיפול במקרה של דליפה או חשש לדליפה.
 - (3) נוהל חירום, כאמור בסעיף 7.
 - (4) נוהל בדיקת אמצעי הניטור, לרבות הפיאזומטרים, בהתאם להנחיות הממונה לעניין הניטור החודשי.
 - (5) נוהלי הפעלה, תחזוקה ובדיקת תקינות מערכות מישוב אדים STAGE 1 ו-STAGE 2.
 - (6) קבלות המעידות על פינוי תכולת מפריד למתקן טיפול או מחזור הרשאי לקבל סוג זה של שפכים, תישמרנה בעסק למשך שנה לפחות.
- 9.2 העתקי הנהלים והמסמכים הרלוונטיים ישמרו בעסק, ויוצגו או יימסרו לנותן האישור על-פי דרישתו.
- 9.3 על אחראי המשמרת להכיר את הנוהל המוזכר בסעיף 9.1 (2) על בריו.
- 9.4 מנהל תחנת התדלוק יכיר את כל הנהלים המוזכרים לעיל על בוריים.

4. פרק ד' - משטרה

1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

1.1. חוק סמכויות לשם שמירה על ביטחון הציבור, התשס"ה-2005.

2. הגדרות לפרק זה

מפרט 151 מסמך המפרט את תנאי הכשירות וההכשרה של בעלי תפקידים בתחום האבטחה בעסקים טעוני אישור משטרה – מפרט 151;

רשומה פנקס או כרטסת שדפיהם ממוספרים במספרים שוטפים או כל מדיה מגנטית מקובלת אחרת, בה יירשמו פעולות הביטחון שננקטו בעסק ותוצאות הבדיקות לגילוי חפצים חשודים;

מאבטח בסיסי כהגדרתו במפרט 151;

נאמן ביטחון יקבל הכשרה פנימית על-ידי מנהל אבטחה ארצי של הרשת שבה עובד. ההכשרה בהתאם לתכנית משטרת ישראל אחידה לכלל החברות;

מנהל אבטחה כהגדרתו ב מפרט 151;

תחנה זעירה כהגדרת "תחנת דלק זעירה" בתקנות;

אירוע חריג כל אירוע שאינו בשגרת הפעילות בתחנת הדלק ויש לו זיקה להיבטי משטרת ישראל, לרבות אירועים פליליים, ביטחוניים או השפעה על ביטחון הציבור.

אירוע של עברה חמורה כל אירוע כנגד בעל העסק ועובדיו, כגון: שוד, התפרצות, סדר ציבורי וכו';

תפיסת האבטחה מסמך שנכתב על-ידי משטרת ישראל המגדיר את עקרונות האבטחה בעסקים; **המסמך מסווג לרמת שמור – למורשים בעלי סיווג מתאים**;

תיק שטח במסמך זה יפורטו האמצעים שיינקטו בעסק לאבטחת שלום הציבור לרבות אמצעים פיזיים ואלקטרוניים, וכן בעלי תפקידים בתחום האבטחה שיוצבו בעסק, מספרם ואופן פריסתם. תכנית האבטחה תתבסס על עקרונות תפיסת האבטחה, על הוראות מפרט 151 ועל דרישות האבטחה המפורטות בפרק זה, והיא תוצג בפני קצין הרישוי היחידתי באזור בו ממוקם העסק לצורך אישורה. תיק שטח הנו אוסף נתונים כולל על העסק וסביבתו, המסייע למערך האבטחה של העסק ולכוחות החירום וההצלה כשקורה אירוע. תיק השטח יהיה ערוך על-פי **נספח א'**;

חנות נוחות חנות הממוקמת במתחם תחנת דלק ובה נמכרים מוצרים שונים;

עסק ברמת מיגון מוגברת עסק שבשל מאפייניו כמפורט בתיק השטח והאירועים שאירעו בו הוגדר על-ידי קצין אבטחה ורישוי מחוזי כעסק המחייב רמת מיגון מוגברת בתחנה מאוישת בלבד.

רמת מיגון	רמת אבטחה	מאפיין פעילות			סוג מתחם	
		שוד/עבירה חמורה			תחנת דלק ועד 3 עסקים	מודל 1
רמת מיגון רגילה	הצבת מאבטח משלושה אירועים – מרדת החשכה ועד הבוקר למשך שבועיים עד חודשיים.	כמות אירועים 3	כמות אירועים 2	כמות אירועים 1			תחנת דלק ועד 3 עסקים	מודל 1
רמת מיגון מוגברת	הצבת מאבטח משני אירועים – מרדת החשכה ועד הבוקר למשך שבועיים	כמות אירועים 3	כמות אירועים 2	כמות אירועים 1	תחנת דלק ועד 8 עסקים	מודל 2

	עד חודשיים				
רמת מיגון מוגברת	מאבטח – 24 שעות ביום. או בהתאם לשעות פעילות ראה סעיף 6.3.5	מאבטח קבוע			תחנת דלק 9+ עסקים ומעלה
רמת מיגון מוגברת	כעבור 3 אירועים שוד/סדר ציבורי (עברה חמורה) הקשור לעסק/עובדיו				

3. כללי

בעת קבלת החלטה בדבר מתן אישור משטרה לעסק על-פי החוק או קביעת תנאים על-פי החוק יובא בחשבון מידע, לרבות מידע פלילי ומודיעיני, הנוגע לבעל הרישיון, לבעל העסק

גם

אם אינו בעל הרישיון ולבעלי התפקידים בעסק שהינם בעלי השפעה מהותית על העסק,

אם

למידע זה יש השלכה על שלום הציבור.

4. תנאים מוקדמים

4.1. לבקשה יצורף תיק שטח.

4.2. בעל העסק יצורף לבקשה רשימה של כל העובדים בעסק, ויציין לצד כל אחד מהם

את תפקידו ואת פרטיו האישיים.

4.3. לבקשה יצורף אישור על עמידת הכספת שתותקן בעסק בדרישות תקן ישראלי ת"י

5421, יחידות אחסון מוגנות מפני פריצה, על-פי הנוסח המצורף בנספח ב'. דרישה

זו תחול על תחנות הדלק שיוקמו מיום תחולת המפרט ברשומות, ובדגש על תחנות

שאינן מאוישות בהתאם לסעיף 6.6.1.

4.4. לבקשה יצורף אישור כי העסק מחובר למוקד בקרה אלקטרוני המחזיק ברישיון עסק

על-פי מפרט 9.4, בתוספת לצו רישוי עסקים (להלן – מוקד בקרה אלקטרוני).

4.5. לבקשה יצורף אישור על התקנת לחצני מצוקה תקינים וחיבורם למוקד בקרה

אלקטרוני, אשר מאויש בכל שעות פעילות העסק (כנ"ל).

4.6. לבקשה יצורף אישור על התקנת מערכת אזעקה העומדת בדרישות תקן ישראלי

ת"י 1337, חלק 2 - "מערכות אזעקה לגילוי פריצות: הוראות התקנה בבתי עסק

וחצריהם" – דרישה זו תחול על תחנות הדלק שיוקמו מיום תחולת המפרט ברשומות, ובדגש על תחנות שאינן מאוישות בהתאם לסעיף 6.6.1.
4.7. מינוי מנהל אבטחה ייקבע על-פי דרישות משטרת ישראל, על-פי תפיסת האבטחה, בהתייחס למספר התחנות ברחבי הארץ הכוללות עסקים נוספים במתחמן כגון: חנויות נוחות.

5. תשתיות

- 5.1. הקירות החיצוניים בחדר בו מוצבת הכספת יהיו עשויים מבטון ב-300 בעובי 20 ס"מ או מבלוק שעוביו לא יפחת מ-15 ס"מ, או שיוצמדו להם משטחי פח שעוביים לא יפחת מ-3 מ"מ. דרישה זו תחול על תחנות הדלק שיוקמו מיום תחולת המפרט ברשומות.
- 5.2. החלונות בחנות הנוחות יהיו עשויים מזכוכית רב-שכבתית המורכבת ממספר לוחות זכוכית בעובי של 5 מ"מ כל אחד, המודבקים זה לזה באמצעות יריעות חומר פלסטי פוליוניל – בוטירל. לחלופין, החלונות והפתחים בחנות הנוחות ימוגנו בסורגים העומדים בדרישות תקן ישראלי ת"י 1635, "סורגים בפתחי בניינים" ["שם התקן"] (להלן: ת"י 1635).
- 5.3. פתחים לאוורור או למיזוג ימוגנו בסורגים העומדים בת"י 1635.
- 5.4. בעסק שהוגדר כעסק ברמת מיגון מוגברת (מודל 3), בנוסף לדרישות המפורטות לעיל, החלון הממוקם מעל מגירת השירות שבחנות הנוחות יהיה חלון ממוגן ירי לקוטר 9 מ"מ לפחות.
- 5.5. כספים המוחזקים בעסק יישמרו בכספת/ארון ברזל העומדים בדרישות המפורטות בנספח ב', למעט כסף פעיל בקופות או על המתדלקים.

6. אבטחה

- 6.1. העסק יאובטח על-פי תיק השטח-נספח א' כפי שאושרה על-ידי קצין רישוי ואבטחה מחוזי, מרחבי או תחנתי באזור בו ממוקם העסק.
- 6.2. חטיבת האבטחה/מחלקת אבטחה/מדור רישוי רשאים להורות על שינוי מערך האבטחה בעסק או על תגבורו מעבר לאמור בתכנית האבטחה שאושרה בשל מיקום העסק, מאפיינים מיוחדים או שינוי בנסיבות המחייב זאת, לרבות שינוי בהתראות ובאיומים כפי שהם מוערכים על-ידי המשטרה מעת לעת.
- 6.3. עקרונות המענה האבטחתי

- 6.3.1. המאבטח שיוצב בעסק נגזר ממספר העסקים הממוקמים במתחם תחנת הדלק וממספר מעשי השוד/חבלה חמורה שאירעו בעסק במהלך השנה החולפת.
- 6.3.2. **בתחנת דלק העונה על אחד מהתנאים הבאים יוצב מאבטח בסיסי אחד:**
- 6.3.2.1. תחנת דלק הממוקמת במתחם הכולל מלבדה עד שלושה עסקים נוספים, ובמתחם אירעו במהלך השנה החולפת שלושה אירועי שוד/חבלה חמורה או יותר;
- 6.3.2.2. תחנת דלק הממוקמת במתחם הכולל מלבדה בין ארבעה לשמונה עסקים נוספים, ובמתחם אירעו שני מקרי שוד/חבלה חמורה לפחות בשנה החולפת;
- 6.3.2.3. תחנת דלק הממוקמת במתחם הכולל מלבדה תשעה עסקים נוספים בהתאם לסעיף 6.3.5 בפריט.
- 6.3.2.4. **הבהרות/הערות**
- 6.3.2.5. אם בעל העסק אינו הבעלים של מתחם התחנה כולו, יובאו בחשבון לעניין הדרישה להצבת מאבטח אך ורק אירועי שוד/חבלה חמורה שאירעו בתחנת הדלק.
- 6.3.2.6. לעניין מניין העסקים הכלולים במתחם, תחנת הדלק וחנות הנוחות הצמודה לה ייחשבו עסק אחד, בתנאי שהן מופעלות על-ידי אדם אחד ובתנאי שהתדלוק בתחנת הדלק מתבצע על-ידי מוכרן מתוך חנות הנוחות.
- 6.3.2.7. במניין אירועי השוד/חבלה חמורה יובאו בחשבון רק אירועים שבוצעו בקשר לפעילות המתבצעת בעסק (לא יובאו בחשבון, למשל, אירועים שבוצעו בין אנשים פרטיים וביצועם בתוך המתחם הינו מקרי).
- 6.3.3. מאבטח שיוצב בהתאם לקריטריונים המפורטים במפרט 151 יוצב בתוך 12 שעות מהתגבשות הקריטריונים לתקופה של שבועיים ימים. הודעה על הצבת המאבטח תימסר לקצין האבטחה והרישוי המחוזי/מרחבי/תחנותי של משטרת ישראל שבתחומו נמצאת תחנת הדלק בהתאם להגבלות הקיימות (אישור החרגה נשיאת נשק).
- 6.3.4. המאבטח יוצב בתחנת הדלק החל מהשעה 22:00 ועד השעה 06:00 בבוקר (להלן: שעות הלילה). בתום השבועיים תקיים המשטרה הערכת מצב בה יוחלט האם יש צורך בהצבת המאבטח לתקופה נוספת, שלא תעלה על חודשיים ימים בסך הכול. בכל מקרה, האבטחה בתחנת הדלק לא תופסק לפני שהדבר אושר על-ידי קצין האבטחה במחוז/במרחב בו ממוקם המתחם.

- 6.3.5. על אף האמור בסעיף 6.3.4, בתחנת דלק במודל 3 יוצב המאבטח למשך 24 שעות ביממה. במקרה שבתחנת דלק במודל 3 חל שינוי במספר העסקים והם קטנים מהקבוע במודל, האבטחה במתחם תותאם למודל 2 או 1 בהתאם לנסיבות.
- 6.3.6. המאבטח שיוצב בתחנת הדלק יהיה מאבטח בסיסי על-פי חוק סמכויות לשם שמירה על ביטחון הציבור התשס"ה-2005, חמוש, אשר עומד בכל התנאים המפורטים במפרט 151.
- 6.3.7. חברת הדלק תמנה מנהל אבטחה ארצי, וכן תמנה ממלא מקום למנהל האבטחה הארצי. הכשרותיהם של מנהל האבטחה וממלא מקומו תיקבענה על-ידי המשטרה על-פי נוהל מינוי מנהלי ביטחון ברישוי מינוי מנהל אבטחה ארצי, וטעונות אישור מהמשטרה (ראה מפרט 151).
- 6.3.8. מנהל האבטחה הארצי של חברת הדלק ימנה נאמן ביטחון בכל תחנת דלק השייכת לחברת הדלק. נאמן הביטחון יוכשר על-ידי מנהל האבטחה הארצי בהתאם להנחיות המשטרה, נושאי ההכשרה, נספח ה'.
- 6.3.9. מנהל האבטחה הארצי יישא עמו ביפר לצורך קבלת הודעות מהמשטרה, הוא ינהל תחקיר לגבי כל "אירוע חריג" שאירע בתחנות הדלק של החברה וידווח למשטרה.
- 6.3.10. מתדלק בתחנת דלק יישא על גופו במהלך שעות היום סכום כסף שאינו עולה על 2000₪. במהלך שעות הלילה יוגבל הסכום שמתדלק רשאי לשאת על גופו ל-1,000₪.
- 6.3.11. בקופה אשר בחנות הנוחות יוחזק במהלך היום סכום כסף שאינו עולה על 3000₪. במהלך שעות הלילה יוגבל הסכום שיוחזק בקופת חנות הנוחות ל-1,500₪ (בכל קופה בנפרד).
- 6.4. אמצעי מיגון**
- 6.4.1. בעסק יותקנו מערכת טלוויזיה במעגל סגור, לחצני מצוקה, מערכת אזעקה, כספת ומערכת תקשורת כמפורט בפרק זה.
- 6.5. מצלמות טלוויזיה במעגל סגור (טמ"ס)**
- 6.5.1. בכל תחנת דלק תותקן מערכת מצלמות טמ"ס על-פי המפורט בסעיף 6.5.3.
- 6.5.2. המצלמות במתחם תחנת הדלק יעבירו את תמונת המצלמה למוקד בקרה אלקטרוני (בשידור לאחור).
- 6.5.3. מצלמות יותקנו במקומות הבאים:
- 6.5.3.1. בכניסה לתחנת הדלק וביציאה ממנה, באופן שהתמונה המצולמת תאפשר את זיהוי הרכב ומספר הרישוי שלו.

- 6.5.3.2 מצלמות יותקנו בכל נתיב תדלוק לזיהוי כלל פעולות ליד משאבה וכן כלי הרכב.
- 6.5.3.3 תותקן מצלמה בחדר בו ממוקמת כספת העסק, אשר תתעד את גם את הכספת וגם את הכניסה לחדר הכספת. דרישה זו תחול על תחנות הדלק שהוקמו מיום תחולת המפרט ברשומות.
- 6.5.3.4 תותקן מצלמה בכניסה לתחנות הנוחות ובמעבר הכרחי בו יעבור אדם לצורך זיהוי פנים. הצבת מצלמה בכניסה לתחנות תידרש מחנויות. דרישה זו תחול על תחנות הדלק שהוקמו מיום תחולת המפרט ברשומות.
- 6.5.3.5 מצלמה תותקן בסמוך לדלפק המכירה בתחנות הנוחות בזווית שתאפשר צילום פנים של הלקוחות הסמוכים לדלפק.
- 6.5.4 שדה הראייה של המצלמה יהיה פנוי.
- 6.5.5 המצלמה לא תהיה מכוונת למקור אור חזק או למנורות שעלולים לסנוור את עדשת המצלמה.
- 6.5.6 יש להציב תאורה בתחנות הנוחות בכל שעות היממה לצורך קבלת תמונה איכותית, ככל שהדבר אפשרי.
- 6.5.7 המצלמות יותקנו בתחנת הדלק בחלק החיצוני בגובה, וזאת על מנת למנוע את הסתרת הצילום או את הפגיעה במצלמה בדרך של חבלה בה, גניבתה, או בכל דרך אחרת.
- 6.5.8 מצלמה המיועדת לזיהוי מספרי רכב תמוקם במקום שממנו ניתן לראות היטב את לוחית הרישוי ואת צורתו הכללית של הרכב.
- 6.5.9 יש להשתמש במצלמות בעלות חשיפה אוטומטית וצמצם אוטומטי.
- 6.5.10 מערכת מצלמות טמ"ס תקליט לתקופה של לפחות 30 ימים.
- 6.5.11 הקלטה תתבצע ברזולוציה הכי גבוהה שמאפשרות מצלמות הטמ"ס.
- 6.5.12 יש להתקין מערכת מצלמות טמ"ס שמתפקדת היטב בכל סוג מזג אוויר.
- 6.5.13 מערכת ההקלטה תאפשר יכולת הפקה להקלטות (צורבים, תוכנות וכו'), ותאפשר הוצאת קבצים/תמונות למדיה מגנטית נתיקה, או אפשרות הפקת חומרים באמצעות שרתי מוקד האבטחה האלקטרוני בהתאם להנחיות "רמות".
- 6.5.14 מהירות הצילום במצלמות כניסה ויציאה למתחם לא תהיה פחותה מ-25 FPS במצלמות הטמ"ס, ובשאר המצלמות לא יפחת מ-10 FPS.
- 6.5.15 מערכת מצלמות הטמ"ס תהיה מסוגלת לתת יחד עם התמונה המוקלטת מידע
- טקסטואלי כגון – שעה, תאריך, זיהוי מצלמה וכו'.
- 6.5.16 המערכת לא תאפשר לבצע שינויים במידע הטקסטואלי.

- 6.5.17 מערכת ההתרעה תחובר למוקד הבקרה, ובעת התרעה מוקד הבקרה יודיע למוקד הרואה על הצורך בתצפית מיידית על המקום המזעיק.
- 6.5.18 המערכת תאפשר צילום וידאו איכותי בתנאי תאורת אור יום.
- 6.5.19 המערכת תכלול גיבוי למקרה של הפסקת חשמל למשך 30 דקות לפחות.
- 6.5.20 במתחם שאינו מאויש 24 שעות ביממה תותקן מערכת ההקלטה בתוך מארז עיגון ו/או מיגון אחר למחשב העשוי מתכת, נעול במנעול ביטחון, ומחוזק לאחד הקירות או לרצפת החדר.
- 6.5.21 תתאפשר העברת מידע מ-DVR ומ-NVR בפורמט מסחרי סטנדרטי, ובצורה מדויקת אחת לאחת.
- 6.5.22 פורמט קבצים: כל הקבצים המקובלים, לרבות JFIF, TIFF, BMP, MPEG, AVI וכו'.
- 6.5.23 כל הפורמטים צריכים לאפשר העתקה מדויקת של המידע. בזמן העברת הקבצים תתאפשר העברת תכנת הצפייה והמקודד המתאים.
- 6.5.24 יתאפשר למשטרת ישראל לקבל מידע מוקלט מתוך מערכות הטמ"ס ולצפות בו ללא צורך בצו שופט כלשהו.
- 6.5.25 לא תילקח מערכת ההקלטה של מערכת מצלמות הטמ"ס ממתחם תחנת הדלק אלא רק חומר (מדיה מגנטית מועתקת), בהתאם להנחיות "רמות" ובתיאום עם מנב"ט החברה.
- 6.6 מערכות אזעקה ומצוקה**
- 6.6.1 בתחנות דלק אשר אינן מאוישות בכל שעות היממה באופן רציף תותקן מערכת אזעקה בחדר בו מותקנת כספת התחנה. דרישה זו תחול על תחנות הדלק שיוקמו מיום תחולת המפרט ברשומות, ובדגש על תחנות שאינן מאוישות על-פי סעיף 4.6.
- 6.6.2 מערכת האזעקה תחובר למוקד בקרה אלקטרוני.
- 6.6.3 בתחנת התדלוק יותקנו לחצני מצוקה קוויים ו/או אלחוטיים (בדלקי המכירה ועל המתדלקים), אשר יחוברו גם למוקד בקרה אלקטרוני.
- 6.6.4 לחצני המצוקה יהיו מסוג לחצן יד או רגל.
- 6.6.5 הלחצנים יותקנו בצורה כזו שתמנע לחיצה בטעות. הגישה אליהם תהיה נוחה, כך שתתאפשר לחיצה סמויה בשעת הצורך.
- 6.6.6 רדיוס הפעולה של הלחצן האלחוטי יהיה כ-30 מטר בתוך סביבה מסוככת. במקרה של בעיה בקליטה ייעשה שימוש במגברי אות, או בפיזור אופטימלי של מקלטים.

6.6.7. הסוללה בלחצן אלחוטי תאפשר את פעולת המשדר ל-24 חודשים, ובהם כ-100 הפעלות לפחות. אחת ל-24 חודשים יוחלפו הסוללות.

6.6.8. המקלט לא יושפע מהפרעות RF חיצוניות, כגון: שידורי טלוויזיה, רדיו וטלפונים סלולריים.

6.7. מערכת תקשורת

6.7.1. בכל מתחם יותקנו אמצעי תקשורת טלפוניים (קווי או סלולרי) לחירום. בידי העובדים יהיה מכשיר טלפון זמין.

6.8. רשומה

6.8.1. בעסק תנוהלנה הרשומות הבאות:

6.8.1.1. רשימת מועסקים אשר תכלול את פרטיהם האישיים של העובדים

בעסק לרבות שמות העובדים, מספרי תעודות הזהות שלהם ומענם;

6.8.1.2. פעולות הביטחון שננקטו בעסק באותו יום, רשימת האירועים הביטחוניים שאירעו באותו יום ותוצאות הסריקות לגילוי חפצים חשודים.

6.8.2. הרשומה תנוהל על-פי ההוראות הבאות:

6.8.2.1. הרישומים ברשומה ייעשו באופן ממוחשב או בעט או בדרך אחרת שאינה ניתנת למחיקה.

6.8.2.2. לא ייתלשו דפים מפנקס הרשומה, ולא יוצאו כרטיסים מהכרטיסייה המהווה את הרשומה.

6.8.2.3. הרשומה תועבר למשטרה בכל עת על-פי דרישתה.

6.8.2.4. אבדה רשומה, יודיע בעל העסק או מנהל העסק למשטרה על אובדנה בתוך 48 שעות מעת שנודע לו כי הרשומה אבדה.

6.8.2.5. הרשומה תישמר לפחות שלושה חודשים מיום הרישום האחרון בה.

7. בדיקות ביטחוניות

7.1. לא תותר כניסת מבקרים לעסק, אלא לאחר שנערכה סריקה יסודית בעסק לגילוי חפצים חשודים.

7.2. סריקה כאמור לעיל תתבצע לפני כניסת המבקרים, ומדי שעתיים במהלך כל שעות פעילות העסק.

7.3. תוצאות הסריקה תירשמנה ברשומה על-פי הוראות סעיף 6.8.1.2. הסריקה האחרונה

תסתיים לפני ירידת החשכה ותחודש בבוקר למחרת.

8. תאורה

- 8.1. בשעות החשכה תופעל מחוץ לעסק תאורה אשר תאיר את דרכי הגישה לעסק ואת היציאות ממנו.
- 8.2. התאורה החיצונית תהיה תקינה בכל עת.
- 8.3. התאורה תופעל החל מחצי שעה לפני החשכה ועד לסגירת העסק.

9. העברת כספים

- 9.1. העברת כספים מהעסק תתבצע על-פי הוראות משטרת ישראל להובלת כספים על-פי פריט 8.3 א'.
- 9.2. כסף בסכום של עד 30,000 ₪ יועבר באמצעות אדם אחד על-פי הנחיות מנהל האבטחה.
- 9.3. העברת כסף בסכום העולה על 30,000 ₪ תתבצע באמצעות בלדרות מאובטחת, המחזיקה ברישיון עסק על-פי פריט 8.3 א' לצו רישוי עסקים.

נספח א' – תיק שטח תחנות דלק

שם המתחם:

כתובת:

טלפון:

תיאור כללי של המתחם:

המתחם ממוקם:

המתחם מכיל מבנה המשמש כחנות/מחסן. במתחם _____ משאבות לתדלוק.

משאבות דלק _____ X _____ משאבות.

משאבות סולר _____ X _____ משאבות.

משאבות גז _____ X _____ משאבות.

במתחם עסקים נוספים והם: [נדרשת התייחסות לבעלות על העסקים]

.1

.2

תיאור סביבת המתחם:

מצד דרום:

מצד צפון:

מצד מזרח:

מצד מערב:

בעלי תפקידים במתחם:

מנב"ט ארצי – טלפון:

מנהל מתחם – טלפון:

מנהל מרחב/מחוז – טלפון:

אמצעי אבטחה במתחם

מערכת טמ"ס -

מערכת אזעקה/לחצני מצוקה -

טלפונים חיוניים

מכבי אש ארצי – 102

מכבי אש - (טלפון מקומי) _____

משטרה – 100

משטרה - (טלפון תחנה מקומית) _____

משטרה – תחנה מרחבית _____

מגן דוד אדום – 101

מוקד עירוני מקומי _____

מוקד חברת מוקד אזעקות _____

חברת החשמל - 103

בית חולים _____ (קרוב)

נספח ב' – אישור מיצרן או מספק כספת בדבר עמידות הכספת ועיגונה

יצרן/ספק הכספת או ארון הברזל יצהיר שהמפרט עומד באחת הדרישות להלן:

א. כספת

התקנת כספת שעומדת בדרישות תקן ישראלי 5421 לדרגת עמידות בפריצה C4.

ב. ארון ברזל

ארון הברזל ייבנה לפי המפרט להלן:

1. משקל

משקל לא יפחת מ- 340 ק"ג.

2. חומרים ומבנה

2.1 6 דפנות הארון לרבות הדלת יבוצעו כדלהלן:

- פח חיצוני בעובי 5 מ"מ.
- פח פנימי בעובי 3 מ"מ.
- בין הפחים יהיה בטון ב-400 לפחות בעובי של 62 מ"מ, שכוללת רשת אמצעית מרותכת מברזל מצולע בעובי 6.5 מ"מ, 4/4 ס"מ.

סה"כ עובי כולל של הדופן לא יפחת מ- 70 מ"מ.

2.2 המסגרת הפנימית בארון תבנה מפרופיל 1050x מ"מ המרותך לכל

אורכו, וזאת כדי למנוע דחיפת הדלת פנימה.

2.3 בית הבריחים יהיה מובנה ויצוק בגוף הארון.

2.4 הרווח בין הדלת והמשקוף לא יעלה על 1 מ"מ.

2.5 פני המשקוף והדלת יהיו במישור אחד, או שהדלת תהיה

מושקעת.

2.6 הצירים יהיו חרוטים ומרותכים לדלת ולמשקוף, קוטר הציר

יהיה 25-30 מ"מ (בהתאם למימדי הדלת ומשקלה).

3. חורים ופתחים

3.1 יבוצע חור אחד שקוטרו לא יעלה על 6.5 מ"מ ושאינו צופה

בדלת או במנעול לצורך התקנת גלאי נפח בכספת.

4. בריחים ונעילה

- 4.1 יותקן מנגנון סגירה מ- 8 בריחים, 4 קבועים בצד הצירים ו-4 נעים על-ידי ידית חיצונית לנעילה בצד הנגדי לצירים.
- 4.2 בארון ברזל ברזל בעל גובה כולל של עד 65 ס"מ יותר שימוש ב- 6 בריחים, 3 קבועים בצד הצירים ו-3 נעים על-ידי ידית חיצונית לנעילה בצד הנגדי לצירים.
- 4.3 הבריחים יהיו עם מוביל כפול, וקוטרם לא יפחת מ- 30 מ"מ.
- 4.4 יותקן מנעול צירופים אחד לפחות (נעילה עקיפה), ומפתח כפול שיניים אחד לפחות בעל תו תקן.
- 4.5 המנעולים יורכבו על דופן הדלת על-גבי פלטת פלדה בעובי 5 מ"מ שתרוחק לדופן הפנימית של הדלת.
- 4.6 המרחק בין 2 המנעולים לא יפחת מ- 20 ס"מ.

עיגון הכספת / ארון הברזל

עיגון הכספת או ארון הברזל כפי שמפורט לעיל יהיה כדלהלן:

- עיגון לרצפה בעובי 10 ס"מ מבטון מזויין ב-300.
- עיגון לרצפת הבטון יבוצע באמצעות 4 ברזלים מצולעים בקוטר 16 מ"מ ובאורך 16 ס"מ. עיגון הברזל בבטון יבוצע עם דבק אפוקסי, ובתוך הארון מצידו הפנימי ירוחק במלואו. במקום בו אסור לרתך, יותר לעגן באמצעות 4 ברגים בעובי 16 מ"מ ובאורך 16 ס"מ.

הריני מצהיר כי המפרט של ארון ברזל/כספת לאחסון סמים מסוכנים עומד במפרט לעיל.

שם פרטי יצרן/ספק	שם משפחה	ת.ז.	חתימה
------------------	----------	------	-------

נספח ג' - נושאי הכשרה לנאמן ביטחון

נושאים להדרכת חובה למנהלי מתחמים של חברות הדלק על-ידי

מנהלי ביטחון (מנב"טים)

כללי:

בהתאם לסיכום בין מנב"טי חברות הדלק למדור הרישוי בחטיבת האבטחה במטא"ר, מנהלי מתחמים בחברות הדלק השונות והמשמשים כ"נאמני ביטחון" יעברו הדרכה עם כניסתם לתפקיד בכל נושאי הביטחון-מנב"טי חברות הדלק שלהם.

השיטה:

"נאמני הביטחון", במסגרת תפקידם ובהיותם הגורמים האחראים להעברת התדרוכים וההדרכות השוטפים למערך העובדים בשטח, יקבלו הדרכה בנושאי הביטחון הבאים:

1. רישוי עסקים בתחנות:

- א. תפקיד "נאמן הביטחון".
- ב. תפקיד "הבודק הביטחוני".
- ג. אמצעי עזר לביטחון המתחם בהתאם ל-2.2. א':
 - (1) **לחצני מצוקה.**
 - א) סוגים.
 - ב) מיקומם.
 - ג) תחזוקה.
 - (2) **מערכת אזעקה.**
 - (3) **מערכת טמ"ס.**
 - א) הפעלת המערכת.
 - ב) בדיקת תקינות תקופתית.
 - (1) תקינות מצלמות.
 - (2) שמירת מידע/הרשאות.
 - (3) עדכונים שוטפים במייל לגבי הרשאות.
 - ג) שילוט.
 - ד) הדרכת עובדים בקיום מצלמות כולל מצלמות סמויות.
 - (1) טלפון.
 - (2) תאורה.
 - (3) כספת.
 - (4) נעילות.
 - (5) מכלי הדלק ופתחים.
 - (6) כספת.

(7) דלתות ופתחים.

(8) נהלים והנחיות דיווח.

- (ה) נהל התנהלות בעת ובעקבות אירוע שוד.
- (ו) נהל הפעלת לחצן מצוקה/נהל תגובת המוקד ודיווח.
- (ז) נהל טיפול בחפץ חשוד.
- (ח) נהל טיפול בכספים במתחם.
- (1) פעולות מקדימות (מנהל ובודק ביטחוני טרם היציאה).
- (2) סכום מותר להחזקה (מתדלק/מוכרן בקופה).
- (3) ספירת כספים.
- (4) הובלה על-פי הסכום המותר (עצמאית/חברת להובלת כספים).
- (ט) נהל סריקות.
- (1) רישום.
- (2) מסלול הסריקה בדגש על נקודות רגישות.
- (3) מועדי ביצוע הסריקות (דלתות סגורות/מכירה מתוך אשנב-אין ביצוע סריקה).
- (י) נהל העסקת איש אבטחה מחברה קבלנית.
- (יא) נהל דיווח על אירוע חריג (שוד, גניבה, אלימות, הטרדה וכו').
- (4) הצגת אישורים/רישיונות עסק.

5. פרק ה' - משרד הכלכלה

1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

- 1.1. פקודת הבטיחות בעבודה, התש"ל-1970 (להלן – פקודת הבטיחות בעבודה) ותקנותיה.
- התקנות העיקריות הרלוונטיות למפרט זה הן:
- 1.1.1. תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997;
- 1.1.2. תקנות בטיחות בעבודה (חשמל), התש"ן-1990;
- 1.1.3. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007;
- 1.1.4. תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), התשמ"ו-1986;
- 1.1.5. תקנות הבטיחות בעבודה (נוחיות), התשכ"ה-1965;
- 1.1.6. תקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988;
- 1.2. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954 ותקנותיו:
- התקנות העיקריות הרלוונטיות למפרט זה הן:
- 1.2.1. תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999;
- 1.2.2. תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו-1996;
- 1.2.3. תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013;
- 1.3. פקודת תאונות ומחלות משלח יד (הודעה) – 1945 ותקנותיה:
- 1.3.1. תקנות מחלות מקצוע (חובת הודעה – רשימה נוספת), התשמ"ם-1980;
- 1.3.2. תקנות התאונות ומחלות משלח יד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), התשי"א-1951;
- 1.4. תקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976;
- 1.5. תקנות עבודת הנוער (עבודות אסורות ועבודות מוגבלות), התשנ"ו-1995;
- 1.6. תקנות עבודת נשים (עבודות אסורות, עבודות מוגבלות ועבודות מסוכנות), התשס"א-2001;

2. הגדרות

לפרק זה -

בודק מוסמך אדם שמפקח עבודה ראשי הסמיכו בכתב לעשות בדיקות וניסויים כמפורט
ב"פקודת הבטיחות בעבודה";

בעל עסק לרבות "המחזיק במקום העבודה",

גורמים מזיקים גורמים כימיים ופיזיקליים מזיקים הנמצאים במפעל-משרד הכלכלה,
אשר העובדים עלולים להיחשף אליהם בזמן העבודה, והם רשומים בספר,
בתוספת הראשונה או בתוספת השנייה של תקנות הבטיחות בעבודה (ניטור סביבתי
וניטור ביולוגי של עובדים בגורמים מזיקים), התשע"א-2011 ו/או באחת מתקנות
הבטיחות
בעבודה, גהות תעסוקתית ובריאות העובדים;

התקני בטיחות התקן קבוע, אוטומטי או משולב, המגן באופן בטוח על כל חלק של
מכונה,

תהליך או ציוד אחר, העשוי להוות סכנה לעובדים ולנמצאים בסביבה המסוכנת,
העונה על דרישות החקיקה בנושא, תקנים רלוונטיים, הוראות יצרן, כללי מקצוע
מקובלים או נהלים מקצועיים שפורסמו.

מחזיק במקום העבודה כל אחד מאלה:

1. המעביד;
2. במפעל – משרד הכלכלה - הבעל או התופס כמפורט בסעיפים 219 עד 221
לפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), התש"ל-1970;
3. בעל מקום העבודה;
4. המנהל בפועל את מקום העבודה;
5. אדם שבהשגחתו או בפיקוחו פועל מקום העבודה;
6. המנהל בפועל של תאגיד, אם המפעל – משרד הכלכלה מצוי בבעלות תאגיד.

מחלת משלח יד מחלה הנזכרת בתוספת שבתקנות מחלות מקצוע (חובת הודעה –
רשימה נוספת), התש"ם-1980, או מחלה אחרת כלשהי שעליה הוחלו הוראות
סעיף 5 לפקודת התאונות ומחלות משלח היד (הודעה), 1945;

מתקן לחץ דוד קיטור, קולט קיטור או קולט אוויר;

מכונה כל מכונה, התקן, ציוד, לרבות התקן מכני ורצועת הנעה;

מכין התכנית לניהול הבטיחות בעל השכלה וניסיון בתחום הבטיחות והבריאות התעסוקתית, לפי תקנה 4 לתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013;

ממונה על הבטיחות בעל אישור כשירות שנתמנה בידי מעביד לממונה על הבטיחות, הגהות ובריאות העובדים במפעל – משרד הכלכלה, בהתאם לסעיף 25(א) לחוק ארגון הפיקוח על העבודה ולפי תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו-1996;

מפעל – משרד הכלכלה מפעל או חצרים שבהם או בתחומי הגדר שלהם או מסביב להם עובדים בני-אדם בעבודת כפיים, בתהליך המשמש לעשיית מצרך או חלק של מצרך, שינויו, תיקונו, עיטורו, גימורו, ניקויו, רחיצתו, פירוקו, הריסתו או הכשרתו למכירה או הכרוך באלה, ונתקיימו בחצרים שני אלה:
- פעולת המפעל היא דרך משלח-יד או לשם השתכרות;
- אם מועסקים שם עובדים שכירים - יש למחזיק במקום העבודה זכות גישה או זכות שליטה; לרבות המפעלים המפורטים בסעיף 3 לפקודת הבטיחות בעבודה;

מקום מוקף חדר, תא, מכל, בור, מעבר לאדים, צינור או חלל מוקף כיוצא באלה;

מקרה מסוכן מקרה כלשהו מהמקרים הנמנים בתקנות התאונות ומחלות משלח יד (הודעה על מקרים מסוכנים במקומות עבודה), התשי"א-1951;

מתקן ציוד או מספר יחידות ציוד המחוברות ביניהן, וכן מכשירים ואבזרים הקשורים אליהם, שתהליך כימי מסוכן מתבצע או מתוכנן להתבצע בהם, לרבות יחידה

עצמאית לאספקת שירותים, בקרה או בטיחות לתהליך כימי;

נפט כל נזל או גז פחמימני מתלקח, לרבות גפ"מ, גז טבעי וכל חומר מתלקח אחר ששר הכלכלה הכריז עליו כנפט, לעניין תקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976, למעט משחות סיכה, שמני סיכה ואספלט;

סיכונים סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משימוש בציוד, בחומר, בתהליך ייצור או בכל גורם אחר במקום עבודה.

עבודה בגובה כל עבודה, לרבות גישה למקום עבודה, שבשלה עלול עובד ליפול לעומק העולה

על 2 מטרים, לרבות עבודה אחת מאלה:

1. המתבצעת מעל משטח עבודה ללא גידור או מעקה תקני;
2. המצריכה הטיית גוף האדם ביותר מ-45 מעלות מעבר לגדר או למעקה של משטח העבודה או מדרכת המעבר, לפי העניין;
3. המתבצעת מתוך בימה מתרוממת ניידת, סל להרמת אדם או פיגום ממוכן;

עובד לרבות עובד קבלן כוח אדם, עובד קבלן חיצוני, עובד עצמאי;

תאונת עבודה תאונה כלשהי שמקורה בעבודתו של עובד כלשהו ושקרתה בזמן העבודה;

תחנת דלק לרבות תחנת תדלוק פנימית (אתר לאחסנת נפט לתדלוק רכב לצריכה עצמית ובכמות שאינה עולה על 100 מ"ק), ותחנת תדלוק ציבורית (אתר לאחסנת נפט למכירה לציבור לשם תדלוק רכב או למטרות אחרות, לרבות תחנת תדלוק פנימית שכמות הנפט המאוחסנת בה עולה על 100 מ"ק);

3. תנאים מוקדמים

3.1. בעל עסק חדש יצרף בעת הגשת הבקשה לרישיון דו"ח פרטי עסק הנמצא בכתובת:

<http://forms.gov.il/globalData/GetSequence/getsequence.aspx?formType=safety34@moital.gov.il>

3.2. בעל עסק יצרף גם בעת הבקשה לרישיון את המסמכים הנ"ל, לפי העניין, הנמצאים

בכתובת:

<http://www.moital.gov.il/NR/exeres/8055B874-6B38-4A9C-A1D0-94486C0B8597.htm>

3.2.1 מינוי מפעיל מכונת הרמה;

3.2.2 טופס רישום הדרכה;

3.2.3 אישור על הדרכת עובד לביצוע עבודה בגובה;

3.2.4 תסקיר בדיקה כלי לחץ.

3.3.15 ימים לפחות לפני ביצוע עבודות או תהליכים מסוימים כמפורט בהמשך, בעל עסק ישלח למחוז הרלוונטי של מינהל הבטיחות במשרד הכלכלה את הטפסים הנ"ל הנמצאים בכתובת:

<http://www.moital.gov.il/NR/exeres/8055B874-6B38-4A9C-A1D0-94486C0B8597.htm>

3.3.1 בקשה להפרדת חצרים;

3.3.2 טופס הודעה על פעולות בנייה;

3.3.3 בקשה להיתר קנייה, להעברה ולשימוש בחומרי נפץ.

4. כללי

4.1 בעל עסק יקיים כהלכה את כל הוראות החקיקה הנוגעות לסוג העסק שלו, לפי מספר העובדים, תהליכי העבודה, גורמים מזיקים, ציוד ומכונות, תנאי רווחה וכדומה.

4.2 החובות חלות לגבי העובדים ולגבי הנמצאים במקום העסק וסביבתו. אולם ככלל, מבקרים במקום העסק אינם מורשים להתקרב למקומות שבהם מתרחשת פעילות מסוכנת, וככל שהדבר נדרש - יינקטו לגביהם אמצעי בטיחות וגהות כפי שנדרש כי יינקטו כלפי העובדים באותו מקום.

5. דיווח

5.1 בעל עסק ישלח דיווח למינהל הבטיחות במשרד הכלכלה בטופס שבכתובת:

[http://www.moital.gov.il/NR/exeres/8055B874-6B38-4A9C-A1D0-](http://www.moital.gov.il/NR/exeres/8055B874-6B38-4A9C-A1D0-94486C0B8597.htm)

[94486C0B8597.htm](http://www.moital.gov.il/NR/exeres/8055B874-6B38-4A9C-A1D0-94486C0B8597.htm) על כל תאונת עבודה כאשר הנפגע נעדר למשך יותר מ- 3 ימים, על כל מחלת משלח יד (מקצוע) או מקרה מסוכן, המפורט ב**תוספת הראשונה** או השנייה, לפי העניין, שבפקודת תאונות ומחלות משלח-יד (הודעה), 1945.

5.2 פעם ב-5 שנים ידווח בעל עסק קיים לנותן האישור, באופן מרוכז בטופס שבכתובת

<http://forms.gov.il/globalData/GetSequence/getsequence.aspx?formTy>

[pe=safety34@moital.gov.il](http://forms.gov.il/globalData/GetSequence/getsequence.aspx?formTy) על פרטי העסק.

5.3. פעם ב-5 שנים ידווח בעל עסק לנותן האישור, באופן מרוכז, בטופס שבכתובת <http://forms.gov.il/globalData/GetSequence/getsequence.aspx?formTy> pe=safety35@moital.gov.il על הפעולות שביצע בעניין בטיחות ובריאות תעסוקתית בעסקו, ועל מצב הבטיחות והבריאות התעסוקתית בעסק.

6. בריאות

- 6.1. בעל עסק ידאג לאיסוף וסילוק מידי של פסולת המכילה גורמים מזיקים מתחנות העבודה, באופן שלא יזיק לבריאות העובד או לבריאות הציבור.
- 6.2. בעל עסק יקיים תאורה מספיקה ונאותה, טבעית או מלאכותית, בכל חלק במפעל-משרד הכלכלה.
- 6.3. בעל עסק יחזיק ויספק לעובדים, לפי בקשתם, גיליונות בטיחות (SDS) לחומרים המסוכנים הנמצאים בעסק, ויסמן חומרים מסוכנים אלו בתוויות ושילוט, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (גיליון בטיחות, סיווג, אריזה, תווי סימון של אריזות), התשנ"ח-1998;

7. בטיחות

- 7.1. בעל עסק יבטיח את בטיחותם של מכונות, ציוד וכלי עבודה, ויתקין התקני בטיחות ומיגון מתאימים לפי הוראות החקיקה הרלוונטית הנוגעות לעניין, תקנים וכללי המקצוע המקובלים.
- 7.2. בעל עסק יבטיח מקום עבודה בטוח לעובדים, וקיום אמצעי גישה בטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו.
- 7.3. בעל עסק יבצע בדיקות תקופתיות למכונות הרמה, אביזרי הרמה ומתקני לחץ בידי בודקים מוסמכים, המפורטים בכתובת: <http://apps.moital.gov.il/afikReports/>, יקפיד על תחזוקתם של הכלים באופן שוטף, וישמור את תסקירי הבדיקה שנערכו בידי בודק מוסמך במקום העבודה.
- 7.4. בעל עסק יודא כי עבודה במקום מוקף תיעשה בהתאם לדרישות פקודת הבטיחות בעבודה בפרק ג' – סימן ח'.
- 7.5. בעל עסק יודא כי עבודה בגובה תתבצע בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), התשס"ז-2007.
- 7.6. בעל עסק יקיים מערכת חשמל תקינה ומאושרת על-ידי גורם מקצועי מוסמך כמפורט בתקנות החשמל (רישיונות), התשמ"ה-1985.

- 7.7. בעל עסק יספק ציוד מגן אישי מתאים ובכמות מספקת, בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), התשנ"ז-1997, ולפי התקנים המקובלים לכל עובד בעסק, ויחייב כל עובד להשתמש בו בהתאם לתהליך העבודה.
- 7.8. בעל עסק יקבע נהלי עבודה ונהלי בטיחות ברורים וכתובים בעניין אחסון חומרים/כלים/גלילי גז/חומרי גלם/תוצרת וכדומה ונהלים לשינוע, ויישם בעסק.

8. ארגון מערך הבטיחות

- 8.1. בעל עסק ימנה ממונה על הבטיחות בהיקף העסקה כנדרש בנוהל היקף העסקת ממונים על הבטיחות של משרד הכלכלה, שבכתובת http://www.moital.gov.il/NR/rdonlyres/8A6ED04E-5FA6-4F51-9786-6B82F19A0E23/0/noal_memunim.pdf, ויספק לו את כל האמצעים הנדרשים לביצוע תפקידיו, לרבות ביצוע הכשרות לצורך שמירה על אישור הכשרות שלו, כנדרש בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (ממונים על הבטיחות), התשנ"ו-1996;
- 8.2. בעל עסק יודיע למינהל הבטיחות במשרד הכלכלה על תחילת פעולת בנייה שאמורה להימשך יותר מ-6 שבועות, ימנה מנהל עבודה מוסמך לכל פעולת בנייה, ויעסיק בונה מקצועי לפיגומים כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה), התשמ"ח-1988;
- 8.3. בעל עסק ידריך את העובדים בדבר הסיכונים הקיימים במקום העבודה, וימסור תמציות מידע בכתב לכל עובד במקום העבודה בדבר סיכונים בעבודה שבה הוא מועסק, או הקיימים במקום העבודה או בכל מקום אחר שבו עלול הוא להיחשף להם עקב ביצוע תפקידו, לכל המאוחר ביום תחילת עבודתו.
- 8.4. בעל העסק ינהל פנקס הדרכה בהתאם לדרישות תקנות הבטיחות בעבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט-1999.
- 8.5. בעל עסק יכין נהלים והוראות עבודה ובטיחות בעסק, יעדכנם ויישם.
- 8.6. בעל עסק לא יאחסן נפט בעסק אלא לאחר שקיים את כל האמור בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976.
- 8.7. בעל עסק יכין "תכנית לניהול בטיחות" העונה לתנאים המפורטים בתקנות ארגון הפיקוח על העבודה (תוכנית לניהול הבטיחות), התשע"ג-2013, ויישם אותה בעסק.

9. רווחה לעובדים

- 9.1 בעל עסק יתקין נקודות נאותות, נוחות ובכמות מספקת, לאספקת מים ראויים לשתיה.
- 9.2 בעסק יהיו סידורי רחצה לעובדים, לרבות אספקת סבון ומגבות נקיות, או אמצעים אחרים לניגוב.
- 9.3 בעל עסק יבנה מלתחות נפרדות לבגדי עבודה ולבגדים אישיים.
- 9.4 בעל עסק יבנה חדרי נוחיות תקינים ומספיקים לעובדים, נפרדים לגברים ולנשים, כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (נוחיות), התשכ"ה-1965.
- 9.5 בעל עסק יתקין מקומות ישיבה מתאימים כדי לאפשר לעובדים לשבת כשיש להם הזדמנות סבירה לכך, בלי שתופרע העבודה.
- 9.6 בעל עסק ירכוש ויתקין בעסק ארגזי עזרה ראשונה עם תכולה הנדרשת בתקנות הבטיחות בעבודה (עזרה ראשונה במקומות עבודה), התשמ"ח-1988.
- 9.7 בעל עסק יקים מקום מסודר לאכילה ולמנוחה לשימוש העובדים.

6. פרק ו' - משרד הבריאות

1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

- 1.1. פקודת בריאות העם, 1940.
- 1.2. תקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי-שתייה ומתקני מי שתייה), התשע"ג-2013.
- 1.3. תקנות בריאות העם (מערכות בריכה למי שתייה), התשמ"ג-1983.
- 1.4. תקנות בריאות העם (התקנת מכשיר מונע זרימת מים חוזרת), התשנ"ב-1992.
- 1.5. הוראות למתקני תברואה (הל"ת), התשס"ז-2007.
- 1.6. כללי תאגידי מים וביוב (שפכי מפעלים המוזרמים למערכת הביוב), התשע"ד-2014.
- 1.7. תקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים בתחנות דלק), תש"ל-1969.

2. הגדרות

לפרק זה -

ביוב מערכת סילוק שפכים הכוללת קולטנים, ביבים, תאי בקרה ומתקני טיהור לשפכים;

ביב צנרת הביוב המתחילה בתא הבקרה הראשון שמחוץ לבניין, והמעבירה את השפכים מנקז הבניין לביב ציבורי או למערכת סילוק שפכים פרטית;

בריכה מבנה המיועד לאגירה, לוויסות ולאספקת מי שתייה;

המנהל המנהל הכללי של משרד הבריאות (בפרק זה - המשרד), או מי שהסמיכו מבין עובדי המשרד;

הל"ת הוראות למתקני תברואה, התשס"ז-2007;

מי שתייה כהגדרתם בסעיף 52א לפקודת בריאות העם, 1940;

מתקן שאיבה לשפכים מערכת הכוללת מכל שאיבה, צנרת וציוד הנדרש לשאיבת השפכים מתוכו לרבות משאבות, שסתומים ולוח חשמל ופיקוד;

מערכת אספקת מים, מתקן הפקה כהגדרתם בתקנות מי שתייה;
תקנות מי שתייה תקנות בריאות העם (איכותם התברואית של מי שתייה ומתקני מי שתייה), התשע"ג–2013.

3. תנאים מוקדמים

- 3.1. לבקשה לרישיון יצורפו המסמכים הבאים, בנוסף לכל מסמך הנדרש לפי כל דין:
- 3.1.1. תכנית אדריכלית וסניטרית שתכלול:
- תרשים סביבה בקנה מידה 1:2500 ותכנית מגרש בקנה מידה 1:250.
- בתכניות יש לציין:
- 3.1.1.1. גבולות השטחים המיועדים לעסק; אחסון, טיפול בפסולת, בריכות אגירת מים, מתקני שאיבת שפכים, מתקני מיזוג אוויר, אזורי פריקה וטעינה של משאיות וחנייתן.
- 3.1.1.2. מערכות אספקת מים (מי שתייה, כיבוי אש, השקיה ועוד) – צינורות ואבזרי מים, כולל אבזרים למניעת זרימת מים חוזרת;
- 3.1.1.3. סימון הזנות מים לצרכים שונים: סניטרית, לכיבוי אש או לצרכנים אחרים כגון מתקני מיזוג אוויר, דישון, רחיצת מכונות וכו';
- 3.1.1.4. מערכת סילוק שפכים (קולטנים, ביב בניין, תחנות שאיבת שפכים ומתקני טיפול בשפכים).
- 3.1.1.5. נקודות חיבור לתשתיות עירוניות/אזוריות: מערכות אספקת מים, סילוק שפכים וניקוז מי גשם.
- 3.1.2. תכנית בקנה מידה 1:100, בה תצויין:
- 3.1.2.1. תנוחה וחתך של העסק;
- 3.1.2.2. רוחבו, אורכו, גובהו וייעודו של כל חדר מחדרי העסק, לרבות: אזורי האחסון, השירותים הסניטרים לעובדים, אזורי אחסון חומרים וכלי ניקוי, בריכות אגירת מים, מיקום מתקני מיזוג אוויר וכו';
- 3.1.2.3. מיקומם ומידותיהם הפנימיות של כל פתחי האוורור, ואם האוורור מכני - המתקנים וההספקים שלהם;
- 3.1.2.4. סימון ציפוי הקירות, גובה הציפוי וצבעו על גוונים;
- 3.1.2.5. סימון כל הקבועות הסניטריות, האבזרים, צינורות אספקת המים וצינורות השפכים, בציון קוטרם, שיפועם ואופן סילוק השפכים לרבות מערכות אספקת מים (מי שתייה, כיבוי אש, השקיה ועוד), ואבזרים למניעת זרימת מים חוזרת;
- 3.1.2.6. סימון מתקני אחסנת האשפה ונפחם;

3.1.2.7 סידור הציוד והריהוט בתוך העסק.

3.1.3 פרשה טכנית שתכלול חישובי שטחים של המחלקות השונות, סידורים תברואיים וכמותם, כפי שמפורט בהל"ת.

3.2 לבקשה לחידוש רישיון יצרף בעל העסק את המסמכים הבאים:

3.2.1 הצהרת בעל העסק שלא נערכו שינויים ממועד הגשת הבקשה הקודמת לרישיון או חידושו;

3.3 דו"חות מתקין מוסמך על התקנה ובדיקה של אבזרים למניעת זרימת מים חוזרת (בפרק זה – מז"ח).

בעל העסק חייב לקיים את הדרישות המפורטות בתקנות רישוי עסקים (תנאים תברואיים בתחנות דלק), תש"ל-1969.

4. דיווח

4.1 בעל העסק יעביר לנותן האישור במשרד, לפי דרישתו, אישור התקנת מז"ח ופנקסי בדיקת מז"ח.

5. מי שתייה

5.1 לעסק יסופקו מי שתייה על-ידי חיבור למערכת אספקת מים או למתקן הפקה, שאושרו על-ידי רשות הבריאות בלבד.

5.2 המים המסופקים בגבולות הנכס יהיו באיכות הנדרשת בתקנות מי שתייה. חובה לספק מים קרים ומים חמים.

5.3 מערכות המים בעסק תתוכננה, תוקמנה, תופעלנה ותתוחזקנה בהתאם לדרישות המפורטות להלן:

5.3.1 חלק ה'1 לפקודת בריאות העם, 1940–

5.3.1.1 [תקנות בריאות העם \(איכותם התברואית של מי-שתייה ומתקני מי](#)

[שתייה\) התשע"ג-2013](#);

5.3.1.2 [תקנות בריאות העם \(מערכות בריכה למי שתייה\)](#), התשמ"ג-1983;

5.3.1.3 [תקנות בריאות העם \(התקנת מכשיר מונע זרימת מים חוזרת\)](#),

[התשנ"ב-1992](#).

5.3.1.4 [הוראות למתקני תברואה \(הל"ת\) – פרק 2: אספקת מים](#).

5.3.2 תקנים

5.3.2.1 תקן ישראלי ת"י 1205.1, התקנת מתקני תברואה ובדיקתם –

מערכות שרברבות: מערכות אספקת מים קרים וחמים (בפרק זה – תקן ישראלי ת"י 1205).

- 5.3.2.2 תקן ישראלי ת"י 1525, חלק 2 – תחזוקת בניינים: בנייני מגורים וסביבתם הקרובה – מערכות שירות (בפרק זה-ת"י 1525).
- 5.3.2.3 תקן ישראלי ת"י 5452, בדיקת מוצרים הבאים במגע עם מי שתייה.
- 5.3.3 הנחיות משרד הבריאות:
- הנחיות משרד הבריאות לניקוי וחיטוי מערכות אספקת מים
http://www.health.gov.il/hozer/bsv_1-11-2005_2.pdf
- 5.4 אם דרש המנהל, בעל העסק יבצע ניקוי וחיטוי במערכת אספקת מים, לרבות בריכה, כמפורט בתקנות מי שתייה, תקנות מערכות בריכה, ובהנחיות לניקוי וחיטוי מערכות אספקת מים.
- 5.5 בעל העסק יתקין מערכת חיטוי משלימה לאבטחת רמת חיטוי נאותה אם דרש זאת המנהל, ובהתאם להנחיותיו.
- 5.6 בעסק בו מותקנים בו מערכות ערפול, מזרקות ומגדלי קירור, יבצע בעל העסק בדיקות לגילוי חיידקי ליגיונלה בהתאם להנחיות למניעת התרבות חיידקי ליגיונלה במערכות מים.
- 5.7 בעל העסק יהיה אחראי לכך שבכל עת תתקיים בעסק הפרדה מוחלטת בין מערכת אספקת מי שתייה ובין מערכת אספקת מים לתהליכי עבודה ושימושים אחרים, כגון: רחיצת מכוניות, כיבוי אש, גינון וכו'.
- 5.8 בכל מקרה בו לא ניתן ליצור הפרדה בין מערכות המים כאמור לעיל, בנקודת החיבור בין שתי המערכות, יותקן מכשיר מונע זרימה חוזרת לפי הל"ת, תקנות בריאות העם (התקנות מכשיר מונע זרימת מים חוזרת) והנחיות משרד הבריאות.
- 5.9 בעל העסק יבטיח את תחלופת המים בבריכה כך שכל נפח המכל יוחלף במים טריים לפחות פעם בשלושה ימים.
- 6. שפכים**
- 6.1 שפכי העסק יסולקו אך ורק דרך מערכת סילוק שפכים אשר תחובר למערכת ביוב מרכזית באישור הרשות המקומית. כל פתרון אחר חייב לקבל את אישור משרד הבריאות.
- 6.2 מערכות סילוק שפכים בעסק תותקנה, תופעלנה ותתוחזקנה בהתאם לתקנים ולהנחיות המפורטים להלן -
- 6.2.1 הל"ת – פרקים 5, 4 (בפרק 4 – מערכת נקזים ואוורים בבניין, בפרק 5 להל"ת – ביב הבניין).

- 6.2.2. תקן ישראלי, ת"י 1205.3: התקנת מתקני תברואה ובדיקתם – קבועות שרברבות ואבזריהם.
- 6.2.3. תקן ישראלי, ת"י 1205.4: התקנת מתקני תברואה ובדיקתם – ביוב הבניין ותיעול הבניין.
- 6.2.4. הנחיות משרד הבריאות לתכנון והפעלת תחנות שאיבה לשפכים, התשס"ח–2008.
- 6.3. קולטנים וקווי איסוף שפכים לא יעברו מתחת לתקרה של עסקי מזון, בריכות או מאגרי מי שתייה.
- 4.7. מערכת סילוק שפכים של העסק תחובר למפריד שומן. מפריד שומן כאמור יותקן בהתאם להוראות המנהל.
- 4.8. בעל העסק ידאג לכך שסתימה במערכת הביוב הציבורית לא תגרום להצפה בעסק, וינקוט לצורך כך בכל האמצעים הדרושים.
- 4.9. בכל מקרה של גלישה או הצפה של שפכים בתחום העסק, בעל העסק יסגור אותו מיידית, ידווח על כך לרשות הבריאות ויפעל לניקוי וחיטוי העסק.

7. סידורים תברואיים בשירותים

- 7.1. מספר השירותים ומתקני התברואה יחושב לפי פרק 3 להל"ת.
- 7.2. יוצבו שלטים בולטים המכוונים לשירותים.
- 7.3. ליד הכיורים יוצב ציוד לסבון נוזלי, מגבות נייר ומכלים לאיסוף אשפה.
- 7.4. יבוצעו פעולות ניקיון שוטף בכל שעות פתיחת העסק למבקרים.

8. פסולת

- 8.1. פתרון סילוק פסולת יהיה תואם לחלק ו' לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התשכ"ח–2008: "אצירת אשפה וסילוקה מבניין", וימנע מטרדים סביבתיים ובריאותיים.
- 8.2. בעל העסק יציב מכלי קיבול לאיסוף פסולת מוצקה, בכמות ובמקומות המבטיחים ניקיון להנחת דעתו של המנהל.
- 8.3. מכלים להחסנת פסולת:
- 8.3.1. המכלים יוצבו בחצר העסק, או בחדר מיוחד המיועד למטרה זו בלבד.
- 8.3.2. המכלים יהיו בעלי נפח קיבול המבטיח אחסנת כל הפסולת המוצקה הנוצרת מהעסק.

8.3.3. המכלים יהיו שלמים, תקינים ובעלי מכסים למניעת חדירת מזיקים לתוכם.

8.4 בעל העסק ישמור על מצב תברואי תקין בחדר האשפה.

9. שונות

9.1. בעל העסק אחראי לכך שמערכות שרברבות תתוחזקנה באופן שוטף, כדי למנוע נזק בריאותי ומטרדים סביבתיים.

9.2. בעל העסק יהיה אחראי על התחזוקה השוטפת של מערכות שרברבות.

7. פרק ז' – כבאות

1. הוראות חוק הנוגעות לעניין

- 1.1. חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012;
- 1.2. חלק ג' לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970: "בטיחות אש בבניינים".

2. הגדרות

בפרק זה -

אגף אש חלק מבניין המופרד מחלקי הבניין האחרים באמצעות אלמנטים עמידים אש כמפורט בתקנות התכנון והבנייה; [אין שימוש בהגדרה במפרט].

אמצעי בטיחות אש והצלה אמצעים המותקנים בנכסים, דרך קבע או באופן ארעי,

ומיועדים, בין השאר, לכל אחד מאלה: [אין שימוש בהגדרה במפרט]

1. מניעת דלקות והתפשטות;
2. כיבוי דלקות, צמצום נזקיהן והקלת פעולות לכיבוי דלקות;
3. מילוט וחילוץ לכודים והקלת פעולות למילוטם ולחילוץם;
4. הצלת חיי אדם ורכוש;
5. דרכי התקשרות;
6. כל צורך הנדרש לביצוע פעולות כיבוי והצלה;

גורם מוסמך אחד מאלה:

1. מעבדה שהוסמכה על-ידי הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, לפי חוק הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, התשנ"ז-1997, בתחומים ובסוגי בדיקות שלגביהם נדרש האישור;
2. מי שיש לו תו תקן לתחזוקת מערכת בתחום שלגביו נדרש האישור;

"גפ"מ" – גז פחממני מעובה כמשמעותו בתקן ישראלי ת"י 158 מתקנים לגזים פחמימניים מעובים (גפ"מ);

גישה למוצא בטוח (Exit Access) חלק מדרך מוצא, לרבות פרוזדורים ומעברים, שתחילתו בכל נקודה שהיא בעסק וסופו בכניסה למוצא בטוח או מחוץ לעסק או בדלת יציאה חיצונית;

דרך מוצא (Means of Egress) נתיב יציאה מעסק, הפנוי ממכשולים, והכולל

אחד או יותר ממרכיבים אלה:

1. גישה למוצא בטוח;

2. מוצא בטוח;

3. יציאה.

הנדסאי הנדסאי רשום, כמשמעותו בחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג-2012, אשר עוסק בתחום ובסוג בדיקות שלגביהם נדרש האישור;

חומר לא דליק כמשמעותו בתקן ישראלי ת"י 755, סיווג בשרפה של מוצרי בנייה

ואלמנטי בניין - שיטות בדיקה וסיווג לפי תוצאות הבדיקה;

חומר ציפוי וגימור חומר המשמש לציפוי, כיסוי או חיפוי, לרבות: טפטים, ציפוי עץ, שטחים, פרקט, תקרות עץ, בד או PVC; [אין שימוש בהגדרה במפרט]

חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה חוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012;

חוק התקנים חוק התקנים, התשי"ג-1953;

יחידת ניפוק/משאבה מכשיר המשמש לניפוק דלקים, כולל נפט, כמשמעותו בתקנות רישוי עסקים (אחסנת נפט), התשל"ז-1976, ממכלי אחסון, המצויד במדי דלק, מונים וצינורות תדלוק;

יציאה (Exit Discharge) חלק מדרך מוצא שתחילתו בסופה של גישה למוצא בטוח או בסופו של מוצא בטוח וסיומו ברחוב, בין במישרין ובין דרך שטח פתוח;

מהנדס מהנדס רשום, כמשמעותו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958,

אשר עוסק בתחום ובסוג בדיקות שלגביהם נדרש האישור;

מוצא בטוח (Exit) חלק מדרך מוצא המופרד משאר חלקי העסק על-ידי אלמנטים

עמידי אש ודלתות אש, והמוביל אל היציאה או אל מחוץ לעסק;

נותן אישור עובד רשות הכבאות וההצלה, שהוסמך לכך על-ידי השר לביטחון פנים;

עמדת ניפוק מספר יחידות הניפוק שבהם ניתן לתדלק בו זמנית.

ציוד כיבוי ציוד, מתקנים וחומרים המשמשים לכיבוי דליקות ולמניעתן;

רשות הכבאות והצלה הרשות הארצית לכבאות והצלה שהוקמה בחוק הרשות הארצית לכבאות והצלה;

תחנות דלק ותדלוק על-פי הקטגוריות הבאות:

1. **רגילה** - רק דלק;
 2. **יבילה** - מכל עילי ותת-קרקעי ממוגן במיגון העונה לאפיון הבא: מכלי הדלק יותקנו בתוך תיבה העשויה מבטון מזוין מסוג B200 (לרבות הפאה העליונה שלה ולהוציא התחתית התיבה) ובעובי 40 ס"מ לפחות;
 3. **במבנה** - אשר עונה לקריטריונים הבאים: כל קירות התחנה הנושקים לחלקי מבנה אחרים הנם מחומרים בלתי בעירים ובעמידות אש תקנית של 4 שעות; מרחק עמדת הניפוק מהחלון הקרוב אליה במבנה שמעל תחנת התדלוק הנו לכל הפחות 8 מ'; מרחק זה יימדד אנכית מיחידת הניפוק אל קצה התקרה שמעליה ובנוסף סכום אורכי האלמנטים, האופקיים החשופים עד החלון הקרוב. הקטע האנכי מיחידת הניפוק אל קצה התקרה הנו לכל הפחות 2 מ'; כל חומרי הבנייה הנם בהתאם לדרישות חוק התכנון והבנייה על תקנותיו;
 4. משולבת - תחנת דלק אשר מוכרים בה דלק + גפ"מ.
 5. רמות הסיכון לצורך קביעת כמויות מים:
- 5.1 דרג א': עד 10 נקודות, בהתאם להגדרת רמת סיכון תחנת הדלק ותדלוק לצורך קביעת אספקת המים הנדרשת.
 - 5.2 דרג ב': 11-15 נקודות, בהתאם להגדרת רמת סיכון תחנת הדלק ותדלוק לצורך קביעת אספקת המים הנדרשת.

5.3 דרג ג': מעל 15 נקודות, בהתאם להגדרת רמת סיכון תחנת הדלק ותדלוק לצורך קביעת אספקת המים הנדרשת.

תעודת בדיקה תעודת בדיקה בדבר התאמה לתקן שניתנה לפי סעיף 12 לחוק התקנים;
תקן ישראלי (ת"י) תקן ישראלי רשמי, או תקן ישראלי כמשמעותו בחוק התקנים;
תקנות התכנון והבנייה תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970.

3. תנאים מוקדמים

3.1. לבקשת רישיון עסק או להיתר זמני (להלן – בקשה) יצורפו המסמכים המנויים להלן:

3.1.1. אפיון רשת המים המזינה את העסק, לפי הטופס שבנספח

"בדיקת אופיין רשת מים למבנה על-פי נוהל 529", לאחר שנחתם על-ידי אחד מאלה:

3.1.1.1. מהנדס;

3.1.1.2. הנדסאי;

3.1.1.3. גורם מוסמך.

3.1.2. נספח תיאור אמצעים לבטיחות אש, כאמור בתקנה 11א לתקנות

התכנון והבנייה. דרישה זו לא תחול על עסק ששטחו הכולל אינו

עולה על 100 מ"ר, ושאינו מיועד להכיל מעל 50 איש או לאחסון

חומרים מסוכנים;

ניתן להגיש העתק מנספח תיאור אמצעים לבטיחות אש

שצורפה לבקשה להיתר בנייה, ובלבד שיצורפו אליו כל אלה:

3.1.2.1. העתק מהיתר הבנייה;

3.1.2.2. הצהרה בחתימת ידו של המבקש, לפיה לא נעשה שינוי

פנימי או שינוי בשימוש של הבניין המשמש את העסק, כולו או

מקצתו, מיום הכנת הנספח האמור;

4. רישום ודיווח

4.1. בעל העסק יודיע לנותן האישור על כוונה לניתוק יזום של מערכות כיבוי

אש על-ידו, וזאת לכל הפחות שבעה ימים לפני היום שבו מתוכנן הניתוק;

לעניין סעיף זה, "מערכת כיבוי אש" - אחת מהמערכות הבאות, אם קיימת חובה להתקינה לפי דין: גלאים, מתיזים, גנרטור, מערכת על-לחץ ושחרור עשן.

4.2. בעל העסק יודיע לנותן האישור באופן מיידי בכל פעם שאחת ממערכות כיבוי אש חדלה מלפעול.

5. כללי

5.1. בעל העסק יפעיל את העסק תוך נקיטה והתקנת אמצעי בטיחות אש והצלה ההולמים את היקף הפעילות בעסק, רמת הסיכון הנובעת מאופי הפעילות בעסק, ממספר השוהים בו, ממיקומו, שטחו ולפי כל דין.

5.2. אין בדרישות המופיעות במפרט זה כדי לגרוע מהדרישות הקבועות על-פי כל דין, לרבות דיני התכנון והבנייה.

5.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 5.1, אין בהוראות מפרט זה כדי לגרוע מהדרישות הקבועות בתקנות התכנון והבנייה לצורך קבלת היתר בנייה, כפי שחלו במועד שבו הוגשה הבקשה להיתר בנייה, ובכל מקום שבו ישנה התייחסות במפרט לדרישות הנוגעות לבטיחות אש בעסק, הן תבואנה בנוסף לדרישות תקנות אלו.

5.4. הפניות במפרט לתקן ישראלי מחייבות כי תתקיים התאמה מלאה בין מבנה העסק, תכולתו ואמצעי בטיחות אש והצלה בו לבין דרישות הקבועות בתקן; ובעל העסק, או מי מטעמו שמונה לעסוק בתחום זה, מחויב להכיר את דרישות התקן, ולוודא כי תתקיים התאמה מלאה של העסק כנדרש.

5.5. הדרישות המופיעות במפרט יקוימו לכל אורך תקופת פעילותו של העסק, ובעל העסק אחראי לכך שלא יתבצעו כל שינויים שהם בעסק העומדים בסתירה להוראות המפרט ולתנאי הרישיון.

5.6. תחזוקת אמצעי בטיחות אש והצלה:

5.6.1. אמצעי בטיחות אש והצלה יימצאו במצב תקין בכל עת, ובעל רישיון העסק יוודא את ביצוען של הבדיקות, הטיפולים וכל פעולה אחרת הנדרשת לצורך כך (להלן – תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה).

5.6.2. תחזוקת אמצעי כיבוי אש והצלה תתבצע לפי הוראות התקן הישראלי התקף והוראות היצרן, ואם ניתנו הוראות נוספות על-ידי נותן האישור – בהתאם להוראות אלו.

6. דרכי גישה

6.1. בעל העסק יבטיח את קיומן של דרכי גישה לעסק לצורך פעילות כיבוי והצלה.

7. עמידות אש של חומרים

7.1. חומרי הציפוי והגימור שבהם ייעשה שימוש בתחנת הדלק יעמדו בתקן ישראלי ת"י 921, השימוש בחומרי בנייה לפי תגובותיהם בשריפה. בדיקת אי דליקותם וסיווגם של החומרים תיערך בהתאם לתקן ישראלי ת"י 755, סיווג בשרפה של מוצרי בנייה ואלמנטי בניין - שיטות בדיקה וסיווג לפי תוצאות הבדיקה. לעניין סעיף זה – שימוש בחומרי ציפוי וגימור כולל הן שימוש הן פנימי, והן שימוש חיצוני.

8. דרכי מוצא

8.1. פתחי יציאה:

- 8.1.1. בעסק המיועד להכיל עד 50 איש, יהיה פתח יציאה אחד ברוחב של 0.9 מ' נטו לפחות.
- 8.1.2. בעסק המיועד להכיל למעלה מ-50 איש אך לא יותר מ-500 איש, יהיו לפחות שני פתחי יציאה ברוחב של 1.1 מ' נטו כל אחד, וכיוון הפתיחה של הדלת יהיה כלפי כיוון המילוט.
- 8.1.3. בעסק המיועד לאחסון חומרים מסוכנים, לייצורם או לשימוש בהם וגודלו עולה על 20 מ"ר יהיו לפחות שני פתחי יציאה ברוחב של 0.9 מ' נטו לפחות כל אחד, כאשר דלת אחת לפחות תיפתח ישירות אל החוץ.
- 8.2. דרכי המוצא, לרבות פתחי היציאה יהיו פנויים מכל מכשול בכל עת.
- 8.3. הותקן מנעול על דלת בדרך המוצא, יהיה ניתן לפתוח את הדלת מכיוון המילוט בלא מפתח נשלף.

9. שילוט

- 9.1. בתחנת דלק ותדלוק יותקן שילוט וסימון, כמפורט בפרק ב': סימן י"ח לתקנות התכנון והבנייה, בשינויים המחוייבים:
 - 9.1.1. בכל תחום תחנת דלק ותדלוק יוצבו שלטים האוסרים על עישון או הדלקת אש, וכן שלטי הוריה לחדר החשמל, חדר גנרטור, מפסק חשמל חירום ראשי וציוד כיבוי.
 - 9.1.1.1. גובה כיתוב האותיות בשלטים לא יקטן מ-25 מ"מ.
 - 9.1.1.2. עובי האותיות בשלטים לא יקטן מ-5 מ"מ.
 - 9.1.2. הכיתוב על השלט יהיה בגוון לבן על רקע אדום.

10. תאורת חירום

10.1. תאורת חירום תותקן מעל פתח היציאה מהמשרד.

11. אספקת מים (כולל ברזי כיבוי)

11.1. בעל העסק ינקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שאספקת המים תהא בכמות ובלחץ הדרושים לשם פעולתם התקינה של כלל ציוד הכיבוי שיש להתקינו בעסק.

11.2. בתחנת דלק ותדלוק דרג א' יותקן ברז כיבוי חיצוני בקוטר של "3 בהתאם לתקן ישראלי ת"י 448, הידרנט לכיבוי אש, חלק 1 וחלק 3, במרחק של מקסימום 30 מ', ובמרחק שלא יפחת מ-15 מ' ולא יעלה על 30 מ' מיחידת הניפוק וממיקום פריקת המכלית. מניין ברזי כיבוי יענה לאספקת המים הכוללת, אך לא יפחת מספרם משניים.

11.2.2 אספקת המים לתחנת דלק ותדלוק דרג א' לא תפחת מ-900 ל/ד בלחץ דינמי לפחות 2 אטמ' למשך 60 דקות לפחות.

11.3. בתחנת דלק ותדלוק דרג ב' וג' יותקן ברז כיבוי חיצוני "3*2 על זקף "4, בהתאם לתקן ישראלי ת"י 448, הידרנט לכיבוי אש, חלק 1 וחלק 3, לפחות במרחק של מקסימום 30 מ', ובמרחק שלא יפחת מ-15 מ' ולא יעלה על 30 מ' מיחידת הניפוק וממיקום פריקת המכלית. מניין ברזי כיבוי יענה לאספקת המים הכוללת, אך לא יפחת מספרם משניים.

11.3.2 אספקת המים לתחנת דלק ותדלוק דרג ב' לא תפחת מ-1350 ל/ד בלחץ דינמי לפחות 2 אטמ' למשך 60 דקות לפחות.

11.3.3 אספקת המים לתחנת דלק ותדלוק ג' לא תפחת מ-2000 ל/ד בלחץ דינמי לפחות 2 אטמ' למשך 60 דקות לפחות.

11.4. יותקן מזענק נייח בספיקה של כ-900 ל/ד לפחות, לצורך הסלנה על מכלית כביש במקומות הבאים:

11.4.1 בתחנת דלק ותדלוק משולב (דלק+גפ"מ)

11.4.2 במתחם משולב תחנת תדלוק ומקום התקהלות/ מרכז מסחרי אשר המרחק בין נקודת פריקת הדלקים למקומות אלו קטן מ-30 מטר.

- 11.5. המזענק יותקן כך שייתן כיסוי לכל מעטפת המכלית. אם הדבר אינו אפשרי, יותקן מזענק נייד. אספקת המים למזענק תיחשב במניין אספקת המים הכוללת הנדרשת לפי רמת הסיכון של תחנת דלק ותדלוק.
- 11.6. אם מותקנת במקום מערכת כיבוי אוטומטית במים (ספרינקלרים), יש להוסיף את אספקת המים הנדרשת למערכת המתיזים לאספקת המים המצוינת לעיל לצורך קבלת אספקת המים הכוללת.
- 11.7. לכל ברזי כיבוי תובטח גישה מתאימה לרכב כיבוי פנויה ממכשולים.
- 11.8. בתחנת דלק ותדלוק חדשה, ברז הסנקה יוצב מחוץ לעסק במרחק שלא יעלה על 6 מטרים מקצה העסק.

12. ציוד כיבוי

- 12.1. בתחנת דלק ותדלוק יותקן גלגלון כיבוי אש עם זרנוק בקוטר "3/4 עם מזנק צמוד. תשתית הצינורות לגלגלון תהיה ממתכת;
- 12.2. בתחנת דלק ותדלוק בקרבת ברזי כיבוי יותקן ארון כיבוי תקני הכולל:
- 12.2.1. 2 זרנוקים בקוטר "2 באורך 15 מ' כל אחד;
- 12.2.2. מזנק בקוטר "2;
- 12.2.3. מספר הארונות לא יעלה על 2.
- 12.3. הציוד יאוחסן בארון, שמידותיו לכל הפחות: גובה 120 ס"מ, רוחב 80 ס"מ, ועומק 30 ס"מ.
- 12.3.1. על הארון ייכתב: "עמדת כיבוי אש".
- 12.4. תשתית הצינורות לברזים הרשומים לעיל תהיה מתכת.
- 12.5. בתחנת דלק ותדלוק שבה עד 6 עמדות ניפוק יוצבו 3 מטפי כיבוי אבקה תקינים, בגודל של 6 ק"ג כל אחד. על כל עמדת ניפוק נוספת יותקן מטפה כיבוי אבקה נוסף במשקל 6 ק"ג, כך שסך כך המטפים לא יעלה על שישה.
- 12.6. בכל תחנת תדלוק יותקן מטפה בגודל 50 ק"ג אבקה על גלגלים.
- 12.7. עמדות כיבוי האש תותקנה כך שתיתנה מענה לכיסוי כל שטח תחנת דלק ותדלוק.
- 12.8. ציוד הכיבוי יהיה נגיש וזמין, ויוחזק במצב תקין בכל עת. ציוד הכיבוי יהיה נגיש וזמין, ויוחזק במצב תקין בכל עת.

13. מערכת מתיזים

- 13.1. בתחנת דלק ותדלוק במבנה, כולל מתחם תחנת התדלוק במבנה, תותקן מערכת כיבוי אש אוטומטית במים, המותקנת על-פי התקן הישראלי ת"י 1596, מערכות מתיזים: התקנה (להלן – מערכת מתיזים).
- 13.1.1. בכל תחנת דלק ותדלוק יבילה (מכל עילי ו/או תת קרקעי) תותקן מערכת קצף קבועה, המחוברת למערכת המים, ולפי האפיון המפורט להלן:
- 13.1.1.1. 200 ליטר תרכיז קצף כיבוי הפועל בריכוז של 3%, התואם חומרים אלכוהוליים;
- 13.1.1.2. מערבול קצף בספיקה של 200 ליטר/דקה;
- 13.1.1.3. מזנק קצף בספיקה של 200 ליטר/דקה, הפועל ביחס ניפוח 1:15 לצורך הסלנה על מכליות הכביש.
- 13.1.2. בתחנת דלק ותדלוק עם מכל עילי מעל פתחי המכלים ומעל משאבות מילוי מכלי התחנה (אם קיימות), תותקן מערכת מתיזי קצף. את מערכת מתיזי הקצף ניתן יהיה להפעיל באופן ידני ואוטומטי. ההפעלה האוטומטית תהיה באמצעות גלאי חום, כגון כבל צמד-מתכות.
- 13.2. דרישה זו לא תחול על תחנה יבילה עם מכל תת-קרקעי, בתנאי שפתחי המכלים הנם בגובה הקרקע.
- 13.3. מערכת כיבוי האש האוטומטית תתוכנן ותותקן לפי האמור בת"י 1596, מערכות מתיזים - התקנה ובהתאמה להוראת נציב 529, זמינות רשת מים ופריסת ברזי כיבוי.
- 13.4. המערכת צריכה להתאים לסוג המבנה וייעודו, מיקומו, לשטחו, השימוש בו ודרגת סיכון האש של חלקיו (כגון: אזור אחסנה, אזור משרדים, אזור מכירות וכו').
- 13.5. יש לקבל אישור בכתב על התאמת תכניות המערכת והצהרת המהנדס לדרישות ת"י 1596. העתק מתעודת בדיקה והצהרת מהנדס כאמור תוגשנה לשירותי הכבאות/נותן האישור.
- 13.6. מערכת המתיזים תתוחזק במצב תקין, בכל עת. בדיקת מערכת המתיזים תעשה על-פי ת"י 1928, מערכות לכיבוי אש במים: בקרה, בדיקה ותחזוקה. העתק מתעודת בדיקה בצירוף מפרט הבדיקה יוגשו לשירותי הכבאות/נותן האישור על-פי דרישתו.
- 13.7. מערכת המתיזים תתוחזק במצב תקין, בכל עת.

14. מערכות גילוי אש ועשן

- 14.1. במשרד תחנת דלק ותדלוק יבילה תותקן מערכת גילוי אש ועשן המותקנת על-פי ת"י 1220, חלק 3, מערכות גילוי אש: הוראות התקנה ודרישות כלליות.
- 14.2. המערכת תהיה פרוסה בכל חלקי תחנת דלק ותדלוק.
- 14.2.1. יש לקבל אישור בכתב על התאמת תכניות המערכת לדרישות ת"י 1220, חלק 3. העתק מתעודת בדיקה תוגש לשירותי הכבאות/נותן האישור.
- 14.3. מערכת גילוי אש ועשן תתוחזק במצב תקין, בכל עת. בדיקת מערכת גילוי אש ועשן תיעשה על-פי ת"י 1220, חלק 11, מערכות גילוי אש: תחזוקה. העתק מתעודת הבדיקה על גבי נספח ג', כמפורט בתקן תוגשנה לשירותי הכבאות/נותן האישור, על-פי דרישתו.
- 14.4. מערכת גילוי אש ועשן תתוחזק במצב תקין, בכל עת.

15. מערכת חשמל

- 15.1. בתחנת דלק ותדלוק חדש או בעת החלפת לוח החשמל הראשי בתחנת דלק ותדלוק קיים, יותקן לוח חשמל ראשי בעל חלל משותף בלבד.
- 15.2. בכל לוח חשמל ראשי בעל חלל משותף וסגור, למעט אם לוח נמצא בחלל מוגן על-ידי מערכת כיבוי אוטומטית (ספרינקלרים), תותקן מערכת כיבוי אוטומטית.
- 15.3. לוח חשמל דמוי כוורת יותקן בקרבתו מטפה כיבוי אבקה במשקל 6 ק"ג נוסף לסך המטפים בתחנה, במקום מערכת כיבוי אוטומטית.
- 15.4. בלוחות חשמל הממוקמים בעסק תותקנה המערכות הבאות:
- 15.4.1. לוח חשמל בעל זרם של 63 אמפר - ככל שנדרש להתקין בעסק מערכת גילוי אש ועשן, יותקן גלאי עשן בלוח החשמל.
- 15.4.2. לוח חשמל בעל זרם של 80 אמפר - ככל שנדרש להתקין בעסק מערכת גילוי אש ועשן, יותקנו גלאי עשן בלוח החשמל ומערכת ניתוק לוח חשמל ממקור ההזנה.
- 15.4.3. לוח חשמל בעל זרם של 100 אמפר ומעלה - תותקן מערכת גילוי אש או עשן הכוללת גלאים, מערכת כיבוי אוטומטית יבשה, ומערכת ניתוק לוח חשמל ממקור ההזנה.

- 15.4.4. על אף האמור בסעיף 16.1.3, אין חובה להתקין מערכת כיבוי אוטומטית בלוח חשמל בעל זרם של 100 אמפר ומעלה, המקיים את כל הדרישות הבאות:
- 15.4.4.1. עומד בתקן ישראלי ת"י 1419;
- 15.4.4.2. מותקן בו גלאי עשן;
- 15.4.4.3. מותקנת בו מערכת ניתוק לוח חשמל ממקור הזנה;
- 15.4.4.4. נמצא באזור כיסוי של מערכת כיבוי אוטומטית.
- 15.5. מערכת גילוי האש ו/או העשן המותקנת בלוח החשמל תותקן על-פי תקן ישראלי ת"י 1220, חלק 3, מערכות גילוי אש: הוראות התקנה ודרישות כלליות.
- 15.6. מערכת הכיבוי האוטומטית היבשה המותקנת בלוח החשמל, תותקן על-פי תקן ישראלי ת"י 5210, מערכות לכיבוי-אש בארוסול, או תקן ישראלי ת"י 1597, מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי, בהתאם לסוג המערכת המותקנת.
- 15.7. בכל תחנת דלק ותדלוק יותקן מפסק חשמל חירום במקום בולט ונגיש, אשר במקרה חירום ינתק את זרם החשמל לכל המבנה.
- 15.8. מערכת גילוי וכיבוי אש ועשן המותקנת בלוח החשמל תתחזק במצב תקין בכל עת.
- 15.9. מתקני החשמל בעסק ייבדקו באופן תקופתי בהתאם להנחיית רשות הכבאות וההצלה "בדיקה תקופתית למתקני חשמל – עדכון", ועל-פי כל דין.

16. מערכות שליטה בעשן

- 16.1. בתחנת דלק ותדלוק, במבנה הסגור ב-75% ויותר מהמעטפת סביבה, תותקנה המערכות הבאות:
- 16.1.1. מערכת החלפת אוויר מאולצת בספיקה של 300-600 מ"ק לשעה לכל יחידת ניפוק. המערכת תהיה מבוקרת מחשב, שבו קיימים נתונים דינמיים של מערכת הניטור של גזי הפליטה מהרכבים ומערכת הניטור בתחנת התדלוק.
- 16.1.2. מערכת השבת אדי דלק. מערכת השבת אדי דלק תעמוד בכל הנדרש בפרק ג', סעיפים 6.7-6.21.

17. גנרטור חירום

- 17.1. בתחנות דלק ותדלוק אשר נדרש להתקין בהן משאבות מים לכיבוי אש או מפוחי יניקת עשן לפי מפרט זה ועל-פי כל דין, יותקן גנרטור, אשר יהיה בכוחו לספק גם זרם חשמל בשעת חירום להפעלתם.
- 17.2. הגנרטור יותקן בהתאם לקבוע בפרט 3.7.4.1 (ב)-(ח) לתוספת השנייה לתקנות התכנון והבנייה.
- 17.3. הגנרטור יתוחזק במצב תקין, בכל עת.

18. הדרכה

- 18.1. עובדי העסק יעברו אחת לשנה קלנדרית הדרכה בתחום בטיחות אש, אשר תכלול, בין השאר, את הנושאים הבאים:
- 18.1.1. הכרת סיכוני האש;
- 18.1.2. נוהל תגובה לאירוע חירום, כולל דרכי התקשרות לגורמים הרלוונטיים;
- 18.1.3. הפעלת אמצעי הכיבוי בשעת אירוע.
- 18.2. הדרכת עובדי העסק תבוצע על-ידי מי שמתקיים בו אחד מאלה:
- 18.2.1. הוסמך כמדריך בטיחות על-ידי מפקח עבודה ראשי במשרד הכלכלה, ועבר השתלמות "ממונים לבטיחות אש" במוסד לבטיחות ולגהות, או במוסד אחר שהוכר למטרה זו על-ידי משרד הכלכלה;
- 18.2.2. מהנדס הרשום במדור בטיחות או בטיחות אש של פנקס המהנדסים והאדריכלים;
- 18.3. סיים קורס מדריכים של בית הספר הארצי לכבאות והצלה, והיה עובד של איגוד ערים או של מחלקה לשירותי כבאות ברשות מקומית או ברשות הארצית לכבאות והצלה לפחות 8 שנים ברציפות.

19. אישורים

- 19.1. על-פי דרישת נותן האישור, ימציא בעל העסק מסמכים ואישורים על תקינות ציוד הכיבוי, ובכלל זה:
- 19.1.1. אישור גורם מוסמך, כי חומרי הציפוי והגימור שבהם נעשה שימוש במבנה המשמש את העסק נבדקו ועומדים בתקן ישראלי ת"י 921, השימוש בחומרי בניה לפי תגובותיהם בשריפה.
- 19.1.2. אישור כי כל ציוד הכיבוי במים (עמדות כיבוי, גלגלונים, ברזי כיבוי, זרנוקים, מזנקים) נבדק ונמצא תקין;

- 19.1.3. אישור כי מטפי הכיבוי הקיימים בעסק נבדקו בהתאם לתקן ישראלי ת"י 129, חלק 1, מטפים מיטלטלים: תחזוקה, ונמצאו תקינים. האישור יינתן על-ידי אדם שהוסמך לכך על-ידי הרשות לכבאות והצלה;
- 19.1.4. אישור כי מערכת החשמל המותקנת במקום נבדקה, ונמצאה תקינה בהתאמה לחוק החשמל התשי"ד-1954 (להלן – חוק החשמל) ותקנותיו, כולל תאורות החירום המותקנות במקום. על האישור לכלול התייחסות למיקום ותקינות מפסק חשמל ראשי לשעת חירום, וטבלה המפרטת את מיקום לוחות החשמל, מספרם ואת גודל האמפר של כל לוח. האישור יינתן על-ידי בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל, אשר רשאי ליתן אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.
- 19.1.5. אישור של מבצע הדרכה על ביצוע הדרכה לעובדי העסק בתחום בטיחות אש.
- 19.1.6. אישור גורם מוסמך המעיד על תקינות המערכת האוטומטית לגילוי אש. האישור יוגש על טופס לפי נספח ג' לתקן ישראלי ת"י 1220, חלק 11, ויכלול גם התייחסות לתקינות מערכת הגילוי, הכיבוי והניתוק האוטומטי בארונות החשמל, ככל שמערכות אלה מותקנות בעסק.
- 19.1.7. אישור גורם מוסמך המעיד שמערכת הכיבוי המתוקנת בארון החשמל נבדקה ונמצאה תקינה, בהתאמה מלאה לתקן ישראלי ת"י 5210, מערכות לכיבוי-אש בארוסול, או תקן ישראלי ת"י 1597, מערכות כיבוי אש אוטומטיות בגז כיבוי, בהתאם לסוג המערכת המותקנת.
- 19.1.8. אישור גורם מוסמך, כי המערכת האוטומטית לכיבוי אש (ספרינקלרים) נבדקה ונמצאה תקינה בהתאמה מלאה לתקן ישראלי ת"י 1928. על האישור לכלול את מפרט הבדיקה.
- 19.1.9. אישור כי גנרטור החירום נבדק ונמצא תקין. האישור יינתן על-ידי בעל רישיון לעבודות חשמל לפי חוק החשמל אשר רשאי ליתן אישור כאמור, בהתאם לסוג רישיונו.

20. שונות

- 20.1. לא תאושר הקמת או הפעלת תחנת דלק ותדלוק בגפ"מ במבנה.

21. נספחים

21.1. את פרסומי הרשות הארצית לכבאות והצלה ניתן למצוא ולהוריד

באתר www.102.gov.il